

**Отчет о финансовых результатах**

за 2012 г.

Организация Товарищество собственников жилья 'Александрино' по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищество  
ва собственников жилья/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2012
53252747		
7805271888		
70.32.1		
94		16
384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2012 г. <sup>3</sup>	За 2011 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	309	292
	в том числе:			
	Деятельность с основной системой налогообложения		-	292
	Себестоимость продаж	2120	( 153 )	( 77 )
	в том числе:			
	деятельность с основной системой налогообложения		( - )	( 77 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	156	215
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	156	215
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	54	8
	в том числе:			
	Проценты к получению		-	8
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	86	21
	в том числе:			
	Штрафы, пени, неустойки к получению		27	21
	Прочие расходы	2350	( 3 )	( 2 )
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков		( - )	( 2 )
	Штрафы, пени, неустойки к получению		( - )	( - )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	293	242
	Текущий налог на прибыль	2410	( 59 )	( 48 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	234	194

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	За 2012 г.3	За 2011 г.4
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода 6	2500	234	194
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  
 Александрово  
 (подпись)  
 \* Санкт-Петербург \*

Сергеева С.И.  
 (расшифровка подписи)

" 31 " декабря 2012 г.

Главный бухгалтер  
 (подпись)  
 (расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

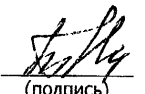
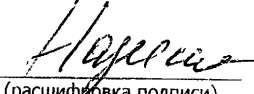
**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2012 г.**

Организация Товарищество собственников жилья 'Александрино'	по ОКПО	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	31   12   2012
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	53252747
Управление эксплуатацией жилого фонда	ОКВЭД	7805271888
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищес	по ОКПОФ / ОКФС	70.32.1
ва собственников жилья/Частная собственность	по ОКЕИ	94   16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 198255, Санкт-Петербург г, ул. Лени Голикова, д.47, корп.3		

Пояснение <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2012 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2011 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2010 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	99	99	225
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>99</b>	<b>99</b>	<b>225</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 053	921	918
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	976	1 007	881
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		120	118	1
	Расчеты с покупателями и заказчиками		854	886	878
	Расчеты с подотчетными лицами		2	3	2
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 500	900	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 313	2 590	2 646
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>4 842</b>	<b>5 418</b>	<b>4 445</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>4 941</b>	<b>5 517</b>	<b>4 670</b>

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2012 г. 3	На 31 декабря 2011 г. 4	На 31 декабря 2010 г. 5
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ 6</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	( - ) 7	( - )	( - )
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	219	-	463
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>219</b>	<b>-</b>	<b>463</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	793	698	904
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		782	684	891
	Расчеты по налогам и сборам		11	14	13
	Расчеты по оплате труда		-	-	-
	Расчеты с прочими деб. и кредиторами		-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	2 457	3 405	2 494
	Оценочные обязательства	1540	1 472	1 414	809
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>4 722</b>	<b>5 517</b>	<b>4 207</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>4 941</b>	<b>5 517</b>	<b>4 670</b>

Руководитель  
  
 Сергеева С.И.  
 (расшифровка подписи)  
 " 31 " декабря 2012 г.

Главный бухгалтер  
  
 (подпись)  
  
 (расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров" "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.