



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окуд

04.12.2018

№ 914

О внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 18.02.2014 № 84, от 08.12.2016 № 1127

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и Законом Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 18.02.2014 № 84 «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» следующие изменения:

1.1. Графу 2 строки 1 пункта 1841 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Бабушкина ул., д. 109, корп. 1, литера А».

1.2. Графу 2 пункта 1842 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Бабушкина ул., д. 11, литера А».

1.3. Графу 2 пункта 1892 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Бабушкина ул., д. 7, литера А».

1.4. Графу 2 пункта 5421 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«г.Пушкин, Школьная ул., д. 63, литера А».

1.5. Графу 2 строки 1 пункта 9069 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Комиссара Смирнова ул., д. 15, литера В».

1.6. Графу 2 пункта 11738 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Малая Подъяческая ул., д. 12-14, литера А».

1.7. Графу 2 пункта 12049 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Маршала Блюхера пр., д. 12, литера С».

1.8. Графу 2 пункта 12056 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Маршала Блюхера пр., д. 12, литера ГН».

1.9. Графу 2 пункта 12057 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Маршала Блюхера пр., д.12, литера АЗ».

1.162. Графу 22 строки 4 пункта 12800 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2018-2035 гг.».

1.163. Графу 21 пунктов 8374, 14545, 17543 и 18491 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2019-2021 гг.».

1.164. Графу 21 строки 1 пунктов 15050 и 21257 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2019-2021 гг.».

1.165. Графу 20 строк 2-8 пункта 17628 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2027-2029 гг.».

1.166. Графу 22 строк 2-8 пункта 17628 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2018-2029 гг.».

1.167. Графу 20 строк 2 и 3 пункта 8194, строки 2 пункта 16335 и строк 2-8 пункта 18070 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2036-2038 гг.».

1.168. Графу 22 строк 2 и 3 пункта 8194, строки 2 пункта 16335 и строк 2-8 пункта 18070 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2018-2038 гг.».

2. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 08.12.2016 № 1127 «О Краткосрочном плане реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в 2017, 2018 и 2019 годах и внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 18.02.2014 № 84» следующие изменения:

2.1. Пункт 2-1 постановления дополнить абзацем следующего содержания:

«Принять к сведению предложения некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» об оплате с рассрочкой платежа включаемых в Краткосрочный план отдельных работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт за счет средств фонда капитального ремонта в 2019 году в объеме 101,4 млн.руб.».

2.2. Раздел «Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в 2018 году» и раздел «Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в 2019 году» приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Бондаренко Н.Л.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов

региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в 2019 году

№ п/п	Адрес МКД	Год		Тип МКД	Общая площадь		Дата проведения и первого помещения	Стоимость капитального ремонта				Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по видам работ											Разработка ПД на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД	Год проведения капитального ремонта общего имущества в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД						
		ввода в эксплуатацию МКД	последнего капитального ремонта (реконструкции) МКД		всего	в том числе площадь жилых и нежилых помещений		ВСЕГО	в том числе за счет средств государственной поддержки	в том числе за счет средств фонда капитального ремонта		Ремонт внутридомовых инженерных систем																			
										руб.	руб.	общая стоимость	в 2019 году	электро снабжения	тепло снабжения	газо снабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водо отведения	Ремонт фундаментов	Ремонт систем противопожарной защиты	Ремонт подвальных помещений				Ремонт или замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт		Ремонт крыш	Ремонт фасадов	Ремонт аварийных строительных конструкций	
Адмиралтейский район Санкт-Петербурга																															
1	11-я Красноармейская ул., д.15а литера Б	1899	-	Древлянощитной постройки, прошедшие капитальный ремонт	1 252,30	1 073,10	01.11.2001	666 734,95	342 867,47	342 867,47	342 867,47																0,00	2019	Счет регионального оператора		
2	11-я Красноармейская ул., д.22 литера А	1904	-	Древлянощитной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	1 162,00	1 029,00	15.10.1963	2 074 039,20	1 037 019,60	1 037 019,60	1 037 019,60																	0,00	2019	Счет регионального оператора	
3	11-я Красноармейская ул., д.22 литера Б	1904	-	Древлянощитной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	1 089,50	1 029,00	13.10.1993	1 341 372,00	670 686,00	670 686,00	670 686,00																	0,00	2019	Счет регионального оператора	
4	12-я Красноармейская ул., д.12/1 литера А	1846	-	Древлянощитной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	6 057,70	5 503,80	30.11.1992	34 405 230,56	17 144 702,66	17 260 527,73	17 260 527,73																		115 824,87	2019	Счет регионального оператора
5	12-я Красноармейская ул., д.15 литера Б	1905	-	Древлянощитной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	1 189,00	1 107,00	10.06.1992	669 458,40	334 729,20	334 729,20	334 729,20																	0,00	2019	Счет регионального оператора	
6	12-я Красноармейская ул., д.32 литера А	1840	-	Древлянощитной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	1 629,50	1 485,50	11.12.1992	4 901 776,38	2 450 888,19	2 450 888,19	2 450 888,19																	0,00	2019	Счет регионального оператора	
7	12-я Красноармейская ул., д.6 литера А	1907	-	Древлянощитной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	4 404,40	4 224,00	09.11.1993	6 913 193,24	466 346,62	6 446 846,62	1 463 096,62																	0,00	2019	Счет регионального оператора	
8	13-я Красноармейская ул., д.14 литера А	1902	-	Древлянощитной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	3 433,00	3 005,90	23.10.1992	3 836 896,00	1 918 443,00	1 918 443,00	1 918 443,00																	0,00	2019	Счет регионального оператора	
9	1-я Красноармейская ул., д.4 литера А	1876	-	Древлянощитной постройки, прошедшие капитальный ремонт	3 814,40	3 310,40	22.04.1997	1 460 125,20	730 062,60	730 062,60	730 062,60																	0,00	2019	Счет регионального оператора	
10	2-я Красноармейская ул., д.3 литера А	1860	1965	Древлянощитной постройки, прошедшие капитальный ремонт	1627	1468	26.02.1993	5 698 161,50	2 844 080,75	2 844 080,75	2 844 080,75																	0,00	2019	Счет регионального оператора	
11	3-я Красноармейская ул., д.7/4 литера А	1904	1988	Древлянощитной постройки, прошедшие капитальный ремонт	2466	2224,6	28.10.1992	8 619 812,04	4 309 906,02	4 309 906,02	4 309 906,02																	0,00	2019	Счет регионального оператора	
12	4-я Красноармейская ул., д.16 литера А	1893	-	Древлянощитной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	2 127,10	1 336,00	12.01.1999	4 385 572,60	2 192 786,40	2 192 786,40	2 192 786,40																	0,00	2019	Счет регионального оператора	
13	4-я Красноармейская ул., д.196 литера А	1906	-	Древлянощитной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	3 230,50	2 600,80	26.02.1993	7 926 572,00	3 963 286,00	3 963 286,00	3 963 286,00																	0,00	2019	Счет регионального оператора	
14	5-я Красноармейская ул., д.13 литера А	1902	-	Древлянощитной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	1 293,60	1 183,60	05.01.1993	4 231 526,00	2 115 763,00	2 115 763,00	2 115 763,00																	0,00	2019	Счет регионального оператора	
15	5-я Красноармейская ул., д.8 литера А	1905	-	Древлянощитной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	2 044,40	1 766,40	01.07.1993	1 321 181,67	660 590,84	660 590,84	660 590,84																	0,00	2019	Счет регионального оператора	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
69	Школьная ул., д. 50/13 литера А	1949	-	«Немецкие» постройки 1945-1948 г.г.	704,00	856,00	03.06.1994	2 259 401,66	1 129 800,83	1 129 800,83	1 129 800,83		1 115 878,51		337 064,03	403 527,36	403 131,75										0,00	2019	Счет регионального оператора
	Итого по району	-	-	-	212 209,35	182 901,22		335 643 811,94	167 743 324,22	167 900 467,72	167 900 467,72	0,00	33 269 317,31	0,00	21 015 520,62	37 465 769,14	11 219 809,92								0,00	157 163,59	-	-	
Пушкинский район Санкт-Петербурга																													
1	г.Павловск, Дачное, Новая ул., д.1 литера А	1958	-	«Хрущевки» кирпичные, постройки 1957-1970 г.г.	88,70	88,70	02.11.1994	1 220 596,00	610 293,00	610 293,00	610 293,00												1 220 596,00			0,00	2019	Счет регионального оператора	
2	г.Павловск, Дачное, Новая ул., д.3 литера А	1958	-	«Хрущевки» кирпичные, постройки 1957-1970 г.г.	92,70	92,70	28.10.1994	1 090 645,20	545 322,60	545 322,60	545 322,60												1 090 645,20			0,00	2019	Счет регионального оператора	
3	г.Павловск, Дачное, Новая ул., д.7 литера А	1958	-	«Хрущевки» кирпичные, постройки 1957-1970 г.г.	96,00	96,00	28.10.1994	936 767,20	468 393,60	468 393,60	468 393,60												936 767,20			0,00	2019	Счет регионального оператора	
4	г.Павловск, Партизанский пер., д.29 литера А	1956	-	«Сталинские» постройки 1931-1956 г.г.	444,00	388,00	29.04.1994	2 059 996,75	1 029 468,38	1 029 468,38	1 029 468,38												2 059 996,75			0,00	2019	Счет регионального оператора	
6	г.Пушкин, Алексея Толстого бульв., д.12 литера А	1965	-	«Хрущевки» кирпичные, постройки 1957-1970 г.г.	3 048,00	2 540,00	04.07.1991	1 788 827,53	894 463,77	894 463,77	894 463,77												1 788 827,53			0,00	2019	Счет регионального оператора	
8	г.Пушкин, Алексея Толстого бульв., д.18 литера А	1965	-	«Хрущевки» кирпичные, постройки 1957-1970 г.г.	4 053,00	3 378,00	04.07.1991	2 425 155,30	1 212 577,65	1 212 577,65	1 212 577,65												2 425 155,30			0,00	2019	Счет регионального оператора	
7	г.Пушкин, Артиллерийская ул., д.4 литера А	1972	-	Кирпичные, постройки 1970-1980 г.г.	4 385,50	4 389,40	21.10.1972	2 737 493,12	1 368 746,56	1 368 746,56	1 368 746,56												2 737 493,12			0,00	2019	Счет регионального оператора	
8	г.Пушкин, Пржевальская ул., д.75 литера А	1983	-	«Хрущевки» кирпичные, постройки 1957-1970 г.г.	3 805,14	3 427,20	12.08.1992	2 541 722,70	1 270 861,35	1 270 861,35	1 270 861,35												2 541 722,70			0,00	2019	Счет регионального оператора	
9	г.Пушкин, Лесное, д. 3 литера А	1971г.	-	Панельные, постройки 1970-1980 г.г.	4 889,10	4 466,10	14.07.1994	7 613 673,30	3 806 836,65	3 806 836,65	3 806 836,65												7 613 673,30			0,00	2019	Счет регионального оператора	
10	г.Пушкин, Лесное, д. 5 литера А	1992г.	-	Панельные «Новое строительство», постройки после 1980 г.	4 044,70	3 593,70	04.02.1996	4 405 229,70	2 202 614,67	2 202 614,67	2 202 614,67												4 405 229,33			0,00	2019	Счет регионального оператора	
11	г.Пушкин, Лесное, д. 9 литера А	1995г.	-	Панельные «Новое строительство», постройки после 1980 г.	5 312,66	4 633,06		5 679 297,51	2 839 648,81	2 839 648,81	2 839 648,81												5 679 297,61			0,00	2019	Счет регионального оператора	
12	г.Пушкин, Магазиная ул., д.62/35 литера А	1963	-	«Сталинские» постройки 1931-1956 г.г.	1 183,50	1 018,50	17.03.1993	2 617 216,16	1 308 608,08	1 308 608,08	1 308 608,08												2 617 216,16			0,00	2019	Счет регионального оператора	
13	г.Пушкин, Московская ул., д.34 корп. 1 литера А	1994г.	-	Кирпичные «Новое строительство», постройки после 1980 г.	831,2	760,2		190 050,00	95 025,00	95 025,00	95 025,00												190 050,00			0,00	2019	Счет регионального оператора	
14	г.Пушкин, Спортивная ул., д.6 литера А	1913	-	Древлянощитовой постройки, прошедшие капитальный ремонт	2 242,30	1 999,30	25.12.1992	198 072,35	0,00	198 072,35	198 072,35															198 072,35	2019	Счет регионального оператора	
15	г.Пушкин, Сраженская ул., д.57 литера А	1965	-	«Хрущевки» кирпичные, постройки 1957-1970 г.г.	3 817,60	3 802,60	29.06.1992	2 687 478,72	1 343 739,36	1 343 739,36	1 343 739,36												2 687 478,72			0,00	2019	Счет регионального оператора	
16	г.Пушкин, Сраженская ул., д.64 литера А	1965	-	«Хрущевки» кирпичные, постройки 1957-1970 г.г.	4 168,00	3 474,00		4 531 708,06	2 265 854,03	2 265 854,03	2 265 854,03												4 531 708,06			0,00	2019	Счет регионального оператора	
17	г.Пушкин, Средняя ул., д.11 литера А	1917	-	Древлянощитовой постройки, не прошедшие капитальный ремонт	611,37	523,37	07.08.2006	1 103 158,93	484 117,25	619 041,69	619 041,69		968 234,49													134 924,44	2019	Счет регионального оператора	
18	г.Пушкин, Средняя ул., д.32 литера А	1917	-	Древлянощитовой постройки, прошедшие капитальный ремонт	429,20	375,20	26.02.2002	133 867,65	0,00	133 867,65	133 867,65															133 867,65	2019	Счет регионального оператора	
19	г.Пушкин, Частякова ул., д.3 литера А	1983	-	«Сталинские» постройки 1931-1950 г.г.	2 306,00	2 176,20	23.04.2001	4 235 729,58	2 117 864,79	2 117 864,79	2 117 864,79												4 235 729,58			0,00	2019	Счет регионального оператора	
20	г.Пушкин, Школьная ул., д.83 литера А	1966	-	«Хрущевки» кирпичные, постройки 1957-1970 г.г.	4 775,00	4 372,00	19.11.1999	2 921 037,30	1 460 518,65	1 460 518,65	1 460 518,65												2 921 037,30			0,00	2019	Счет регионального оператора	
21	Краснопольное шоссе, д.51 литера А	1933	1954	«Сталинские» постройки 1931-1956 г.г.	1 920,79	1 691,22	27.12.2001	5 082 002,40	2 541 001,20	2 541 001,20	2 541 001,20												5 082 002,40			0,00	2019	Счет регионального оператора	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
22	Красноярское шоссе, д.7 литера А	1916	-	Древеснощитовой постройки, не прошедшие капитальный ремонт	2 679,00	2 236,00	09.06.2003	6 309 200,43	2 786 929,34	3 519 271,12	3 519 271,12		5 577 658,67													730 341,78	2019	Счет регионального оператора	
23	Лядский пер., д.3 литера А	1917	-	Древеснощитовой постройки, не прошедшие капитальный ремонт	194,00	162,20	05.02.2003	135 363,70	67 681,95	67 681,65	67 681,85			135 363,70												0,00	2019	Счет регионального оператора	
24	Павловское ш., д.33 литера А	1957г.	-	«Крушавки» кирпичные, постройки 1957-1970 гг.	2100,78	2100,78	25.01.1993	3 348 811,38	1 674 405,69	1 674 405,69	1 674 405,69	984 992,72		1 000 479,44			1 355 339,22									0,00	2019	Счет регионального оператора	
25	пос Шушары, Лексеговский, д.1 литера А	1965	-	«Крушавки» панельные, постройки 1957-1970 гг.	2 778,00	2 423,00	13.09.2001	1 802 914,57	901 457,28	901 457,28	901 457,28													1 802 914,57		0,00	2019	Счет регионального оператора	
26	пос Шушары, Новое, Новая ул., д.5 литера А	1959	-	«Конструктивизм», постройки 1918-1930 гг.	161,70	102,70	28.04.2005	880 144,60	440 072,40	440 072,40	440 072,40													880 144,60		0,00	2019	Счет регионального оператора	
27	пос Шушары, Пуужское шоссе, д.29 литера А	1950	-	«Сталинские», постройки 1931-1956 гг.	1 394,75	1 296,75	01.08.2004	3 298 967,41	1 649 499,70	1 649 499,70	1 649 499,70													3 296 997,41		0,00	2019	Счет регионального оператора	
-	Итого по району	-	-	-	61 882,29	53 319,97	-	71 989 207,37	35 386 000,58	35 563 206,90	35 563 206,90	984 992,72	6 546 093,16	135 363,70	1 000 479,44	0,00	1 355 339,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43 043 532,87	17 698 200,24	0,00	1 197 206,32	-	-
Фрунзенский район Санкт-Петербурга																													
1	Белградская ул., д.10 корп.1 литера А	1970г.	-	Панельные, постройки 1970-1980 гг.	13120,9	17696,4	04.07.1991	29 246 605,90	14 623 402,95	14 623 402,95	14 623 402,95													29 246 605,90		0,00	2019	Счет регионального оператора	
2	Быль Куя ул., д.22 корп.1 литера А	1969г.	-	Панельные, постройки 1970-1980 гг.	14554,8	13169,2	09.02.1992	22 460 457,08	11 225 228,54	11 225 228,54	11 225 228,54													22 460 457,08		0,00	2019	Счет регионального оператора	
3	Боровая ул., д.72 литера А	1913	-	Древеснощитовой постройки, прошедшие капитальный ремонт	2578,5	2403,5	03.02.1992	4 745 807,00	0,00	4 745 807,00	790 967,83										037194		4 745 807,00			0,00	2019	Счет регионального оператора	
4	Боровая ул., д.72 литера Б	1913	-	Древеснощитовой постройки, прошедшие капитальный ремонт	1389,3	1115,5	03.02.1992	4 732 537,00	0,00	4 732 537,00	788 756,17										037185		4 732 537,00			0,00	2019	Счет регионального оператора	
5	Боровая ул., д.78 литера А	1913	-	Древеснощитовой постройки, прошедшие капитальный ремонт	2306,2	2124,2	15.06.1992	5 980 500,00	0,00	5 980 500,00	996 750,00										022945		5 980 500,00			0,00	2019	Счет регионального оператора	
6	Боровая ул., д.88 литера А	1203	-	Древеснощитовой постройки, не прошедшие капитальный ремонт	1 748,60	1 554,90	16.05.1954	3 181 915,20	1 590 957,60	1 590 957,60	1 590 957,60						418 615,20						2 783 300,00			0,00	2019	Счет регионального оператора	
7	Боровая ул., д.96 литера А	1917	-	Древеснощитовой постройки, не прошедшие капитальный ремонт	1 127,00	1 011,70	11.12.1996	3 901 790,34	1 950 695,17	1 950 695,17	1 950 695,17		2 323 756,57		406 117,18	486 186,63	485 719,96										0,00	2019	Счет регионального оператора
8	Будалешская ул., д.106, корп. 2 литера А	1979	-	Панельные, постройки 1970-1980 гг.	3 972,60	3 613,10	04.07.1991	4 647 736,08	2 323 868,04	2 323 868,04	2 323 868,04										03943_03944		4 647 736,08			0,00	2019	Счет регионального оператора	
9	Будалешская ул., д.108/04, литера А	1979	-	Панельные, постройки 1970-1980 гг.	43 926,20	39 362,60	04.07.1991	713 845,81	0,00	713 845,81	713 845,81														713 845,81		0,00	2019	Счет регионального оператора
10	Будалешская ул., д.17 корп. 5 литера А	1972	-	Кирпичные, постройки 1970-1980 гг.	5 545,75	4 630,85	04.07.1991	1 364 846,29	682 423,15	682 423,15	682 423,15													1 364 846,29		0,00	2019	Счет регионального оператора	
11	Будалешская ул., д.22 литера А	1968	-	Кирпичные, постройки 1970-1980 гг.	2 269,79	1 969,29	04.07.1991	948 011,93	474 005,56	474 005,96	474 005,96													948 011,93		0,00	2019	Счет регионального оператора	
12	Будалешская ул., д.3 корп. 2 литера А	1970г.	-	Панельные, постройки 1970-1980 гг.	13119,54	11602,54	04.07.1991	19 779 662,12	9 889 831,06	9 889 831,09	9 889 831,06													19 779 662,12		0,00	2019	Счет регионального оператора	
13	Будалешская ул., д.71 корп. 1 литера А	1978	-	Панельные, постройки 1970-1980 гг.	30 968,40	27 233,50	25.01.1992	26 381 639,00	13 190 819,50	13 190 819,50	13 190 819,50											03386_03387_03388_03389_03390_03391_03392_03393_03394_03395		26 381 639,00		0,00	2019	Счет регионального оператора	
14	Будалешская ул., д.74 корп. 5 литера А	1981	-	Кирпичные, постройки 1970-1980 гг.	6 645,40	5 597,30	09.02.1992	6 628 180,32	3 314 090,16	3 314 090,16	3 314 090,16										012867_012968		6 628 180,32			0,00	2019	Счет регионального оператора	
15	Будалешская ул., д.91 корп. 2 литера А	1976	-	Панельные, постройки 1970-1980 гг.	4 451,40	4 058,10	18.06.1992	4 659 068,28	2 329 534,14	2 329 534,14	2 329 534,14										03566_03567		4 659 068,28			0,00	2019	Счет регионального оператора	