



127-07

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.02.2015

№ 50

Об утверждении акта
о выборе земельного участка
для строительства

1. Утвердить акт о выборе земельного участка для строительства по адресу: Приморский район, Школьная ул., участок 2 (западнее дома № 41, литера А по Школьной ул.) - общей площадью: 3 690 кв.м.
2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета

А.А.Янчик

ВХОДЯЩИИ 6324/15

27.02.2015

ПРИНЯТО В 15 Ч 08 МИН

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Комитета
по строительству
Правительства Санкт-Петербурга

от 27.02.2015 № 50

АКТ

О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

АКТ О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Земельный участок:

1.1. Адрес: Приморский район, Школьная ул., участок 2 (западнее дома № 41, литера А по Школьной ул.)

1.2. Площадь (кв.м): 3 690

2. Функциональное назначение объекта недвижимости:

Многоэтажный и подземный гараж

3. Потенциальный инвестор (лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка для строительства):

Общество с ограниченной ответственностью
«СтройИнжиниринг»

4. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты) земельного участка:

Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
Охранная зона сетей связи и сооружений связи
Охранная зона сетей связи и сооружений связи
Охранная зона водопроводных сетей

5. Выбор земельного участка для строительства выполнен на основании комплекта документации, подготовленного в соответствии с Положением о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1813, включающего:

5.1. Заключение Комитета по градостроительству и архитектуре от 13.02.2015 № 1-1-5617/5,

5.2. Заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 12.02.2015 № 11-83-1,


5.3. Заключение Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 11.02.2015 № 72, от 17.02.2015 № 15-2366/15-0-1.

Акт действует в течение трех лет с момента вступления в силу решения о предварительном согласовании места размещения объекта.


Акт составлен на 2 листах, в одном экземпляре, который хранится в Комитете по строительству.

Представители исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга:

Комитета по градостроительству и архитектуре: _____

 Меркулова И.В.

Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры: _____

 А. В. Михайлов

Комитета по земельным ресурсам и землеустройству: _____

 Фролов М.В.

Комитета по строительству: _____

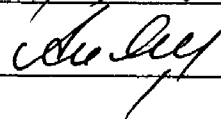
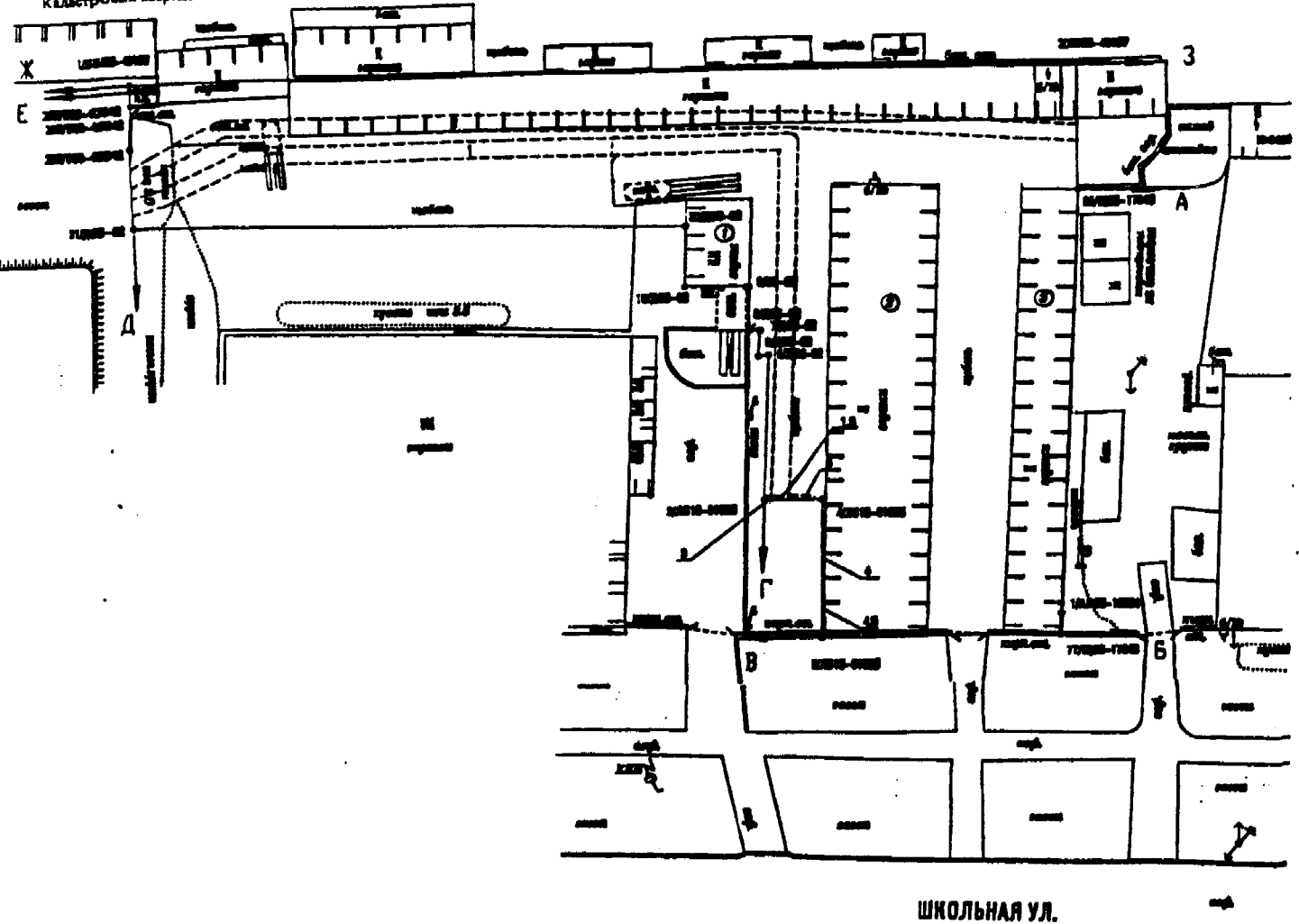
 Алексеев А.А.

Схема расположения земельного участка

Адрес: г. Санкт-Петербург, Школьная улица, участок 2, (западнее дома 41), литера А по Школьной улице)
Площадь: 3690 кв.м.
Кадастровый квартал 78:34:0004143



Масштаб 1:500

Описание границ земельного участка:

- от А до Б земельный участок 78:34:0004143:4
- от Б до В земля, не прошедшие кадастровый учет
- от В до Г земля, не прошедшие кадастровый учет
- от Г до Д земельный участок 78:34:0004143:2
- от Д до Е земельный участок 78:34:0004143:8
- от Е до Ж земля, не прошедшие кадастровый учет
- от Ж до З земля, не прошедшие кадастровый учет
- от З до А земля, не прошедшие кадастровый учет

Части земельного участка в особом режиме использования

Учетный номер части	Наименование части земельного участка с особым режимом использования	Площадь (кв.м.)
1	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	235
2	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	216
3	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	3
4	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	3
5	Охранная зона водопроводных сетей	

М.П.

Управление
Управления
Комитета по земельным ресурсам и
земельному кадастру Санкт-Петербурга
К.Н. Курчинов

20 01 2015 г.