



232-14

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.02.2015

№ 49

Об утверждении акта
о выборе земельного участка
для строительства

1. Утвердить акт о выборе земельного участка для строительства по адресу: Невский район, Усть-Славянка, Советский пр., участок 60, (юго-западнее дома № 49, литера А по Советскому пр.) - общей площадью: 9 460 кв.м.
2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета

А.А.Янчик

ВХОДЯЩИЙ 6325/15

27 ФЕВ 2015

ПРИНЯТО В 15:48 МИН

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Комитета
по строительству
Правительства Санкт-Петербурга

от 27.02.2015 № 49

АКТ

О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

АКТ О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Земельный участок:

1.1. Адрес: Невский район, Усть-Славянка, Советский пр., участок 60 (юго-западнее дома № 49, литера А по Советскому пр.)

1.2. Площадь (кв.м): 9 460

2. Функциональное назначение объекта недвижимости:

Блок-модульная котельная

3. Потенциальный инвестор (лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка для строительства):

Общество с ограниченной ответственностью
«Теплоэнерго»

4. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты) земельного участка:

Охранная зона водопроводных сетей
Охранная зона газораспределительной сети
Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи

5. Выбор земельного участка для строительства выполнен на основании комплекта документации, подготовленного в соответствии с Положением о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1813, включающего:

5.1. Заключение Комитета по градостроительству и архитектуре от 10.12.2014 № 1-1-65044/4,

5.2. Заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 09.10.2014 № 11-625-1,

5.3. Заключение Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 10.12.2014 № 551, от 23.01.2015 № 15-546/15-0-1.

Акт действует в течение трех лет с момента вступления в силу решения о предварительном согласовании места размещения объекта.

Акт составлен на 2 листах, в одном экземпляре, который хранится в Комитете по строительству.

Представители исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга:


Комитета по градостроительству и архитектуре:

 Мартыновское ИВ

Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры:

 А. В. Михайлов

Комитета по земельным ресурсам и землеустройству:

 Торова М. В.

Комитета по строительству:

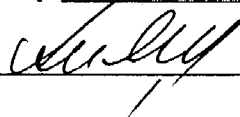
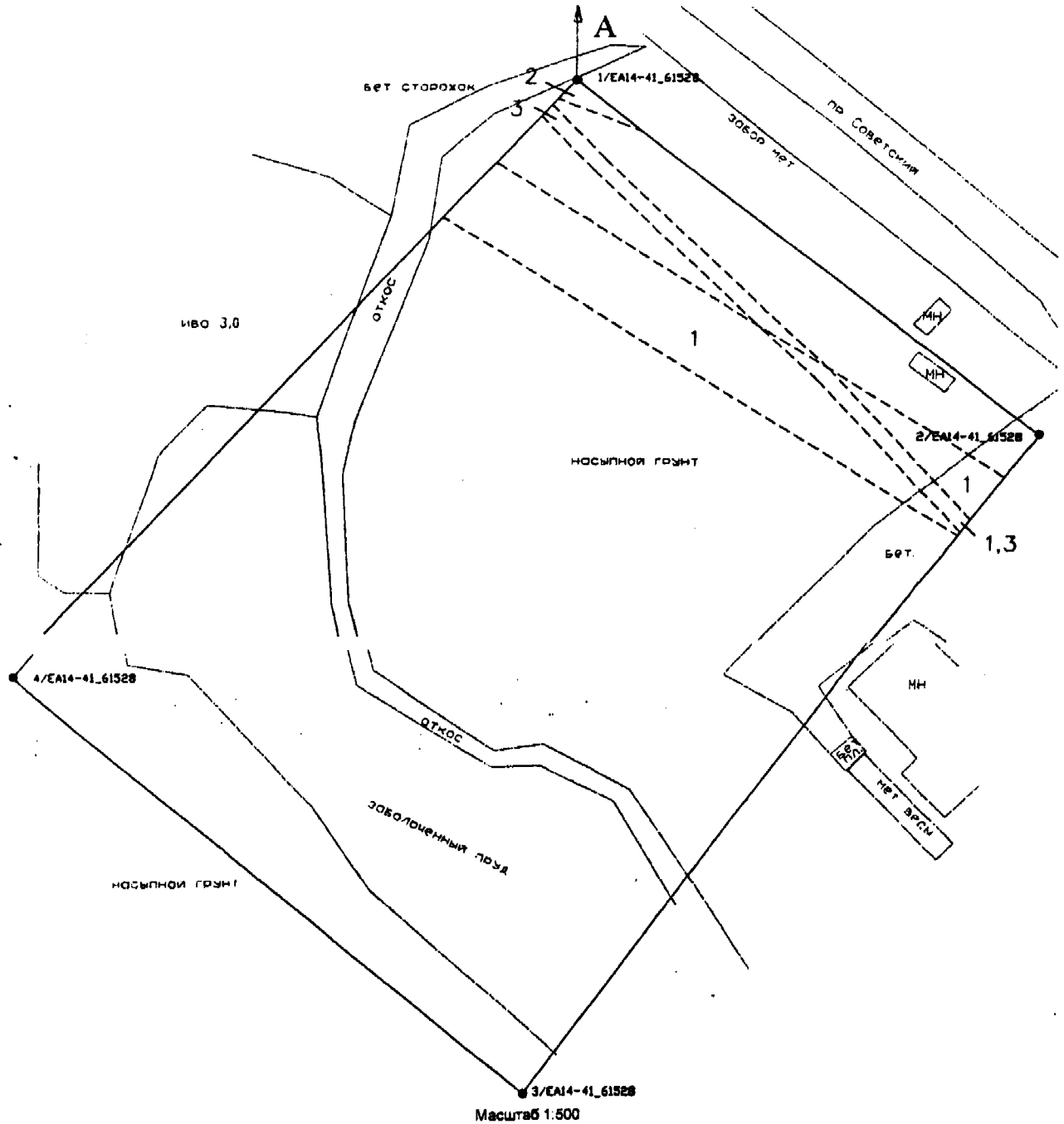
 Анжик АА

Схема
расположения земельного участка

Адрес: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 60, (юго-западнее дома 49, литера А по Советскому проспекту).
Площадь: 9480 кв. м
Кадастровый квартал: 78:12:0721202



Описание границ земельного участка: от А до А земли, не прошедшие кадастровый учет

Части земельного участка с особым режимом использования:

Учетный номер части	Наименование части земельного участка с особым режимом использования	Площадь (кв. м)
1	Охранная зона водопроводных сетей	811
2	Охранная зона газораспределительной сети	19
3	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	172



Управление землеустройства
Комитета по земельным ресурсам и
землеустройству Санкт-Петербурга

К.Н. Курчинов

М.П. «21» 01 2015 г.