



3.26
285-13

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.02.2015

№ 66

**Об утверждении акта
о выборе земельного участка
для строительства**

1. Утвердить акт о выборе земельного участка для строительства по адресу: Фрунзенский район, Софийская ул., участок 1 (юго-восточнее дома № 4, корпус 3, литера А по Софийской ул.) - общей площадью: 24 011 кв.м.
2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности
председателя Комитета**

А.А.Янчик

ВХОДЯЩИЙ 6325/15

27 ФЕВ 2015

ПРИНЯТО В 15 Ч 08 МИН

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Комитета
по строительству
Правительства Санкт-Петербурга

от 27.02.2015 № 66

АКТ

О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

АКТ О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Земельный участок:

1.1. Адрес: Фрунзенский район, Софийская ул., участок 1 (юго-восточнее дома № 4, корпус 3, литера А по Софийской ул.)

1.2. Площадь (кв.м): 24 011

2. Функциональное назначение объекта недвижимости:

Объект оптовой торговли

3. Потенциальный инвестор (лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка для строительства):

Общество с ограниченной ответственностью
«ПЕТРОИНВЕСТ»

4. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты) земельного участка:

5. Выбор земельного участка для строительства выполнен на основании комплекта документации, подготовленного в соответствии с Положением о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1813, включающего:

5.1. Заключение Комитета по градостроительству и архитектуре от 12.12.2014 № 1-1-65652/5,

5.2. Заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 08.12.2014 № 11-594-1,

5.3. Заключение Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 18.02.2015 № 95.

Акт действует в течение трех лет с момента вступления в силу решения о предварительном согласовании места размещения объекта.

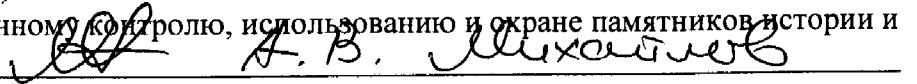
Акт составлен на 2 листах, в одном экземпляре, который хранится в Комитете по строительству.

Представители исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга:

Комитета по градостроительству и архитектуре:

 Марковна Н.В.

Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры:

 А. В. Михайлов

Комитета по земельным ресурсам и землеустройству:

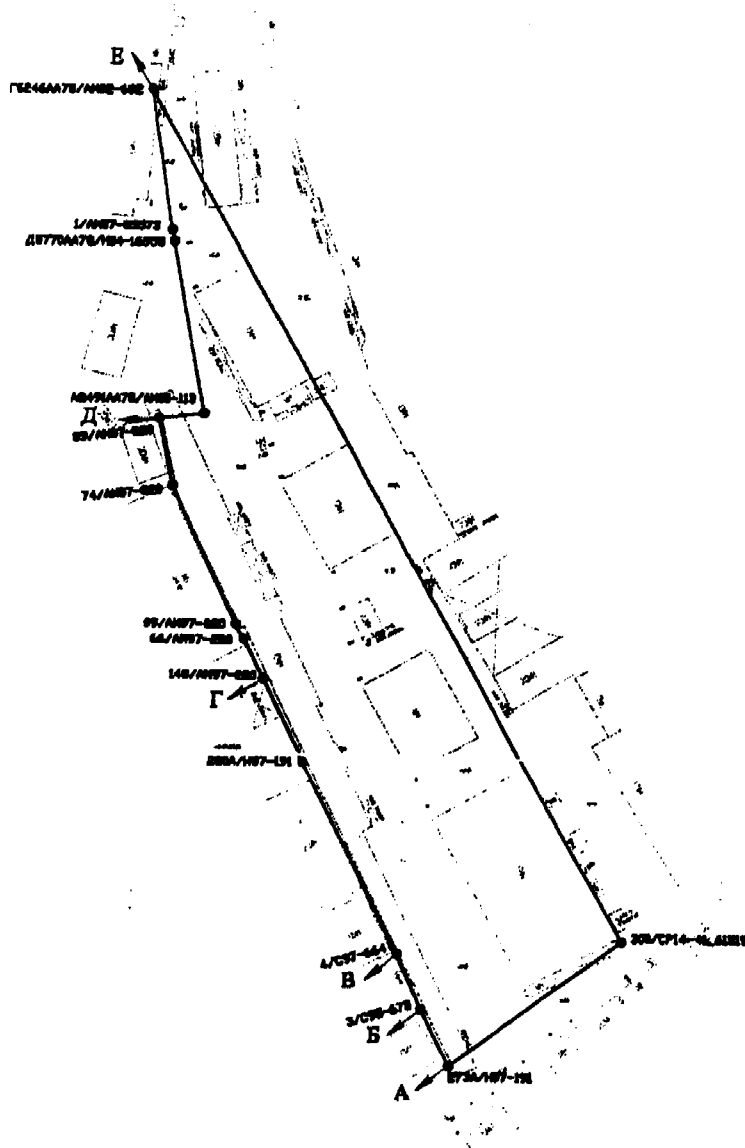
 Помоше М.В.

Комитета по строительству:

 Иванов А.А.

Схема
расположения земельного участка

Адрес: г. Санкт-Петербург, Софийская улица, участок 1, (юго-восточнее дома 4, корпус 3, литера А по Софийской улице)
Площадь: 24011 кв.м.
Кадастровый квартал: 78:13:0740401



Масштаб 1 : 2000

Описание границ земельного участка:

- от А до В земельный участок 78:13:0740401:28
- от В до В земельный участок 78:13:0740401:3
- от В до Г земельный участок 78:13:0740401:30
- от Г до Д земельный участок 78:13:0740401:13
- от Д до Е земельный участок 78:13:0740401:35
- от Е до А земли общего пользования



Управление землеустройства
Комитета по земельным ресурсам и
землеустройству Санкт-Петербурга

К.Н. Курчанов

14.01.2015 г.