



288-13

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

27.02.2015

№ 73

**Об утверждении акта  
о выборе земельного участка  
для строительства**

1. Утвердить акт о выборе земельного участка для строительства по адресу: Пушкинский район, г.Пушкин, Саперная ул., участок 1 (юго-западнее дома № 61, литера А по Саперной ул.) - общей площадью: 7 246 кв.м.
2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
председателя Комитета

**А.А.Янчик**

ВХОДЯЩИЙ *288-13*

27 ФЕВ 2015

ПРИНЯТО В *648* МИН

3.25

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением Комитета  
по строительству  
Правительства Санкт-Петербурга

от 27.02.2015 № 73

# АКТ

## О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

## АКТ О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Земельный участок:

1.1. Адрес: Пушкинский район, г.Пушкин, Саперная ул., участок 1 (юго-западнее дома № 61, литера А по Саперной ул.)

1.2. Площадь (кв.м): 7 246

2. Функциональное назначение объекта недвижимости:

Объект транспорта (автозаправочные и газонаполнительные станции)

3. Потенциальный инвестор (лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка для строительства):

Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром газомоторное топливо»

4. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты) земельного участка:

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

5. Выбор земельного участка для строительства выполнен на основании комплекта документации, подготовленного в соответствии с Положением о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1813, включающего:

5.1. Заключение Комитета по градостроительству и архитектуре от 06.10.2014 № 1-1-52543/5,

5.2. Заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 02.02.2015 № 11-52-1,


5.3. Заключение Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 11.02.2015 № 69.


Акт действует в течение трех лет с момента вступления в силу решения о предварительном согласовании места размещения объекта.

Акт составлен на 2 листах, в одном экземпляре, который хранится в Комитете по строительству.

Представители исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга:

Комитета по градостроительству и архитектуре:  Марковская А.В.

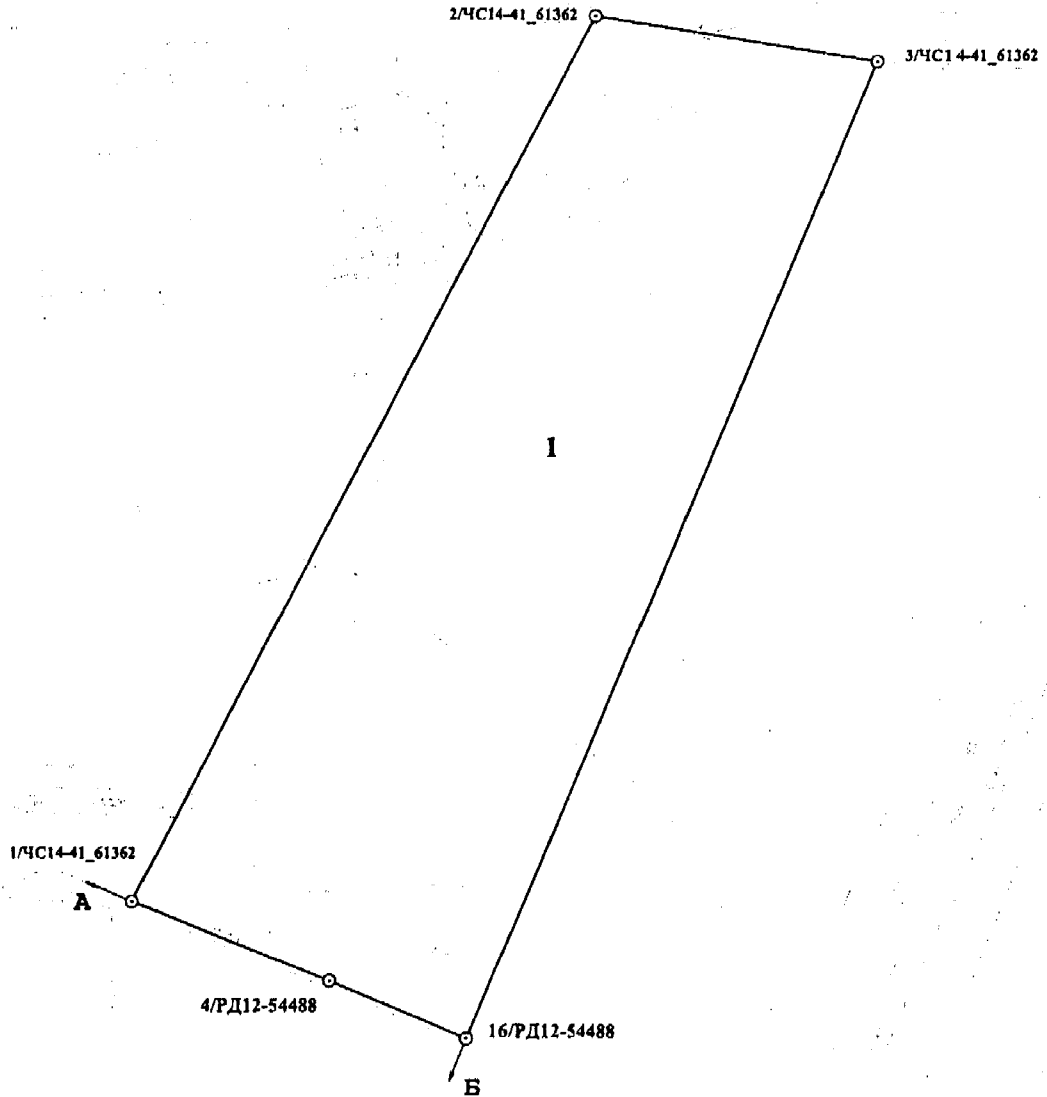
Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры:  А.В. Михайлов

Комитета по земельным ресурсам и землеустройству:  Золотов М.В.

Комитета по строительству:  Янков А.А.

**СХЕМА**  
расположения земельного участка

Адрес: Санкт-Петербург, город Пушкин, Саперная улица, участок 1, (юго-западнее дома 61, литера А по Саперной улице)  
Площадь: 7246 кв.м.  
Кадастровый квартал: 78:42:0018236

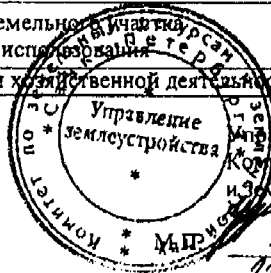


Масштаб: 1:1000

**Части земельного участка с особым режимом использования**

Учетный номер части	Наименование части земельного участка с особым режимом использования	Площадь (кв.м.)
1	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	7246

Описание границ земельного участка:  
от А до Б - земли, не прошедшие кадастровый учет  
от Б до А - земельный участок 78:42:0018236:3128



К.Н. Курчанов

"23" 01 2015 г.