



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.02.2015

№ 75

Об утверждении акта
о выборе земельного участка
для строительства

1. Утвердить акт о выборе земельного участка для строительства по адресу: Колпинский район, пос.Металлострой, ул.Богайчука, участок 1 (напротив дома № 24, литера А по ул.Богайчука), - общей площадью: 2 150 кв.м.
2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета

А.А.Яничик

ВХОДЯЩИЙ 6384/15

27 ФЕВ 2015

ПРИНЯТО В 1400 МИН

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Комитета
по строительству
Правительства Санкт-Петербурга

от 27.02.2015 № 75

АКТ

О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

АКТ О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Земельный участок:

1.1. Адрес: Колпинский район, пос.Металлострой, ул.Богайчука, участок 1 (напротив дома № 24, литера А по ул.Богайчука)

1.2. Площадь (кв.м): 2 150

2. Функциональное назначение объекта недвижимости:

Объект транспорта (под предприятие автосервиса)

3. Потенциальный инвестор (лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка для строительства):

Индивидуальный предприниматель
Данилова Елена Николаевна

4. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты) земельного участка:

Водоохранная зона водного объекта
Прибрежная защитная полоса водного объекта

5. Выбор земельного участка для строительства выполнен на основании комплекта документации, подготовленного в соответствии с Положением о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1813, включающего:

5.1. Заключение Комитета по градостроительству и архитектуре от 15.08.2014 № 1-1-42652/5,

5.2. Заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 18.08.2014 № 11-499-1,


5.3. Заключение Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 31.10.2014 № У/И510, от 10.02.2015 № 15-1394/15-0-1.

Акт действует в течение трех лет с момента вступления в силу решения о предварительном согласовании места размещения объекта.

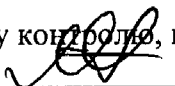
Акт составлен на 2 листах, в одном экземпляре, который хранится в Комитете по строительству.

Представители исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга:

Комитета по градостроительству и архитектуре:

 Карлов А. В.

Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры:

 А. В. Михайлов

Комитета по земельным ресурсам и землеустройству:

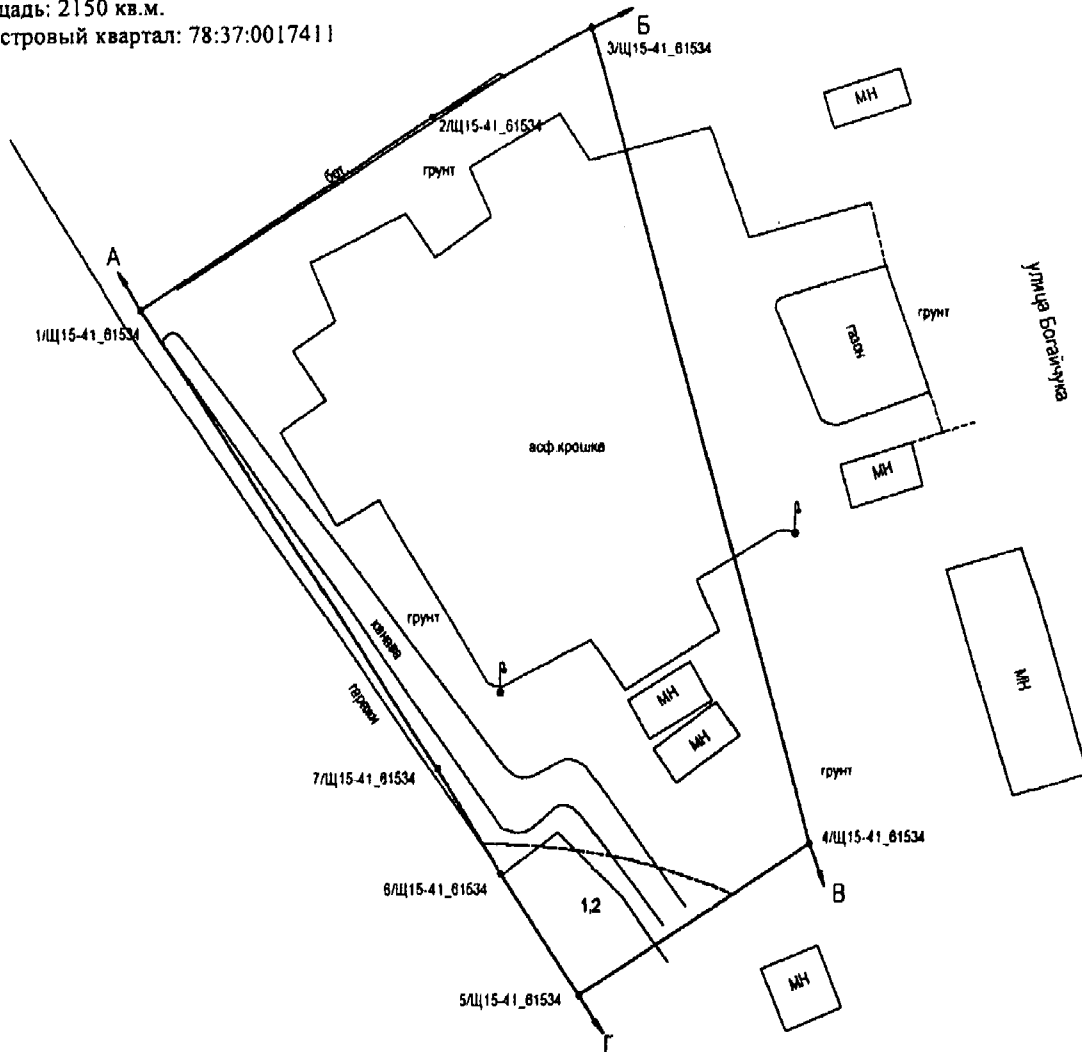
 Петров И. В.

Комитета по строительству:

 Яковлев А. А.

**Схема
расположения земельного участка**

Адрес: Санкт-Петербург, посёлок Металлострой, улица Богайчука, участок 1, (напротив дома 24, литера А по улице Богайчука)
Площадь: 2150 кв.м.
Кадастровый квартал: 78:37:0017411



Масштаб 1:500

Описание границ земельного участка:
от А до Б - земли, не прошедшие кадастровый учет
от Б до В - земли, не прошедшие кадастровый учет
от В до Г - земли, не прошедшие кадастровый учет
от Г до А - земли, не прошедшие кадастровый учет

Части земельного участка с особым режимом использования:

Учетный номер части	Наименование части земельного участка с особым режимом использования	Площадь (кв.м.)
1	Водоохранная зона водного объекта	123
2	Прибрежная защитная полоса водного объекта	123



Управление землеустройства
Комитета по земельным ресурсам и
землеустройству Санкт-Петербурга
К.Н. Курчанов
(подпись)

23 01 2015 г.