

3.10
255-19

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.02.2015

№ 63

Об утверждении акта
о выборе земельного участка
для строительства

1. Утвердить акт о выборе земельного участка для строительства по адресу: Кировский район, Канонерский остров, участок 12 (юго-западнее дома № 9, литера А Канонерского острова) - общей площадью: 2 414 кв.м.
2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета

А.А.Янчик

ВХОДЯЩИИ 6342/15

27.02.2015

ПРИНЯТО 18.02.15

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Комитета
по строительству
Правительства Санкт-Петербурга

от 27.02.2015 № 63

АКТ

О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

АКТ О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Земельный участок:

1.1. Адрес: Кировский район, Канонерский остров, участок 12 (юго-западнее дома № 9, литера А Канонерского острова)

1.2. Площадь (кв.м): 2 414

2. Функциональное назначение объекта недвижимости:

Объект бытового обслуживания (включая бани)

3. Потенциальный инвестор (лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка для строительства):

Общество с ограниченной ответственностью
«Колизей»

4. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты) земельного участка:

Водоохранная зона водного объекта

5. Выбор земельного участка для строительства выполнен на основании комплекта документации, подготовленного в соответствии с Положением о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1813, включающего:

5.1. Заключение Комитета по градостроительству и архитектуре от 12.02.2015 № 1-1-5452/5,

5.2. Заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 10.02.2015 № 11-90-1,

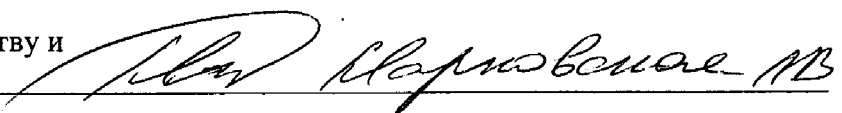
5.3. Заключение Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 16.01.2015 № 12, от 17.02.2015 № 15-2191/15-0-1.

Акт действует в течение трех лет с момента вступления в силу решения о предварительном согласовании места размещения объекта.

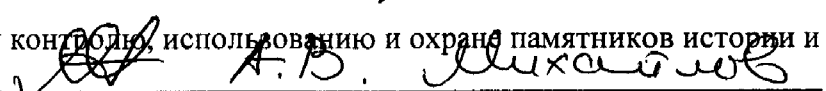
Акт составлен на 2 листах, в одном экземпляре, который хранится в Комитете по строительству.

Представители исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга:

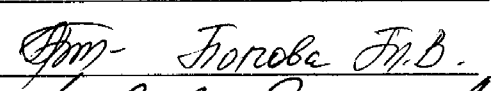
Комитета по градостроительству и архитектуре: _____

 Карлова Н.Н.

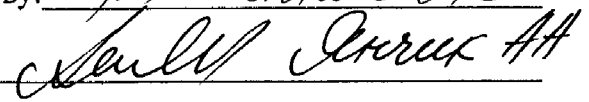
Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры: _____

 Михайлов А.В.

Комитета по земельным ресурсам и землеустройству: _____

 Фролова Е.М.

Комитета по строительству: _____

 Анич А.А.

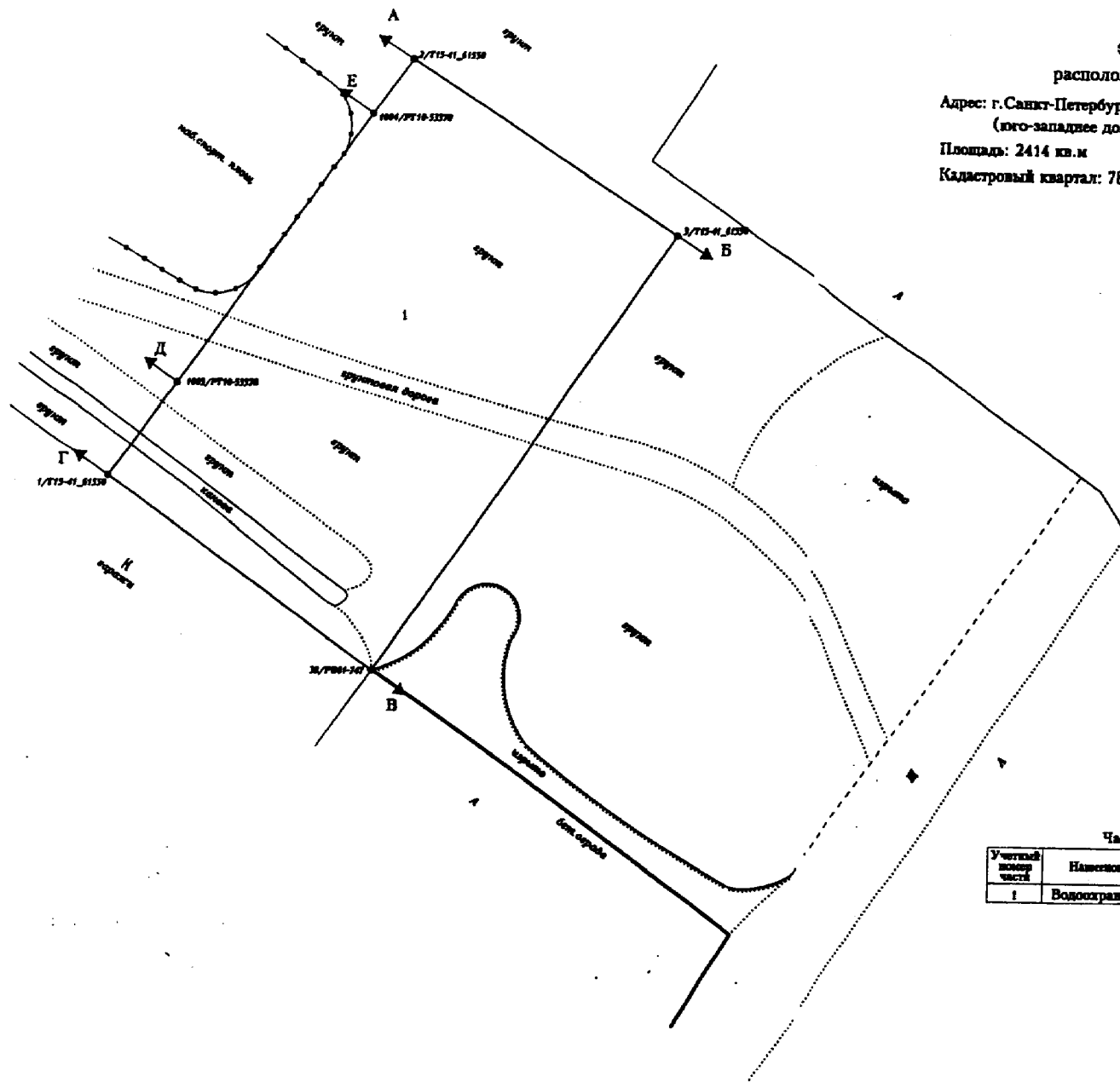
СХЕМА

расположения земельного участка

Адрес: г. Санкт-Петербург, Канонерский остров
(юго-западнее дома 9, литера А Канонерского острова)

Площадь: 2414 кв.м

Кадастровый квартал: 78:15:0008123



Масштаб

Описание границ

- от А до В земля общего пользования
- от В до С земля, не принадлежащая к земельному участку
- от С до Д земельный участок
- от Д до Е земельный участок
- от Е до А земля, не принадлежащая к земельному участку

Части земельного участка с кадастровым номером

Учетный номер части	Наименование части земельного участка
1	Водоотводная зона водного объекта