



178-13

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

27.02.2015

№ 68

Об утверждении акта  
о выборе земельного участка  
для строительства

1. Утвердить акт о выборе земельного участка для строительства по адресу: Колпинский район, г.Колпино, ул.Веры Слуцкой, участок 38 (восточнее дома № 32, литера А по ул.Веры Слуцкой) - общей площадью: 7 007 кв.м.
2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
председателя Комитета

А.А.Янчик

ВХОДЯЩИЙ 02845/15

27 ФЕВ 2015

ПРИНЯТО В 16 Ч 47 МИН

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением Комитета  
по строительству  
Правительства Санкт-Петербурга

от 27.02.2015 № 68

# АКТ

## О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

## АКТ О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Земельный участок:

1.1. Адрес: Колпинский район, г.Колпино, ул.Веры Слуцкой, участок 38 (восточнее дома № 32, литера А по ул.Веры Слуцкой)

1.2. Площадь (кв.м): 7 007

2. Функциональное назначение объекта недвижимости:

Объект дошкольного, начального и среднего общего образования

3. Потенциальный инвестор (лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка для строительства):

Открытое акционерное общество  
«СПб Реновация»

4. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты) земельного участка:

Охранная зона сетей связи и сооружений связи

Охранная зона канализационных сетей

5. Выбор земельного участка для строительства выполнен на основании комплекта документации, подготовленного в соответствии с Положением о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1813, включающего:

5.1. Заключение Комитета по градостроительству и архитектуре от 15.10.2014 № 1-1-54458/5,

5.2. Заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 17.07.2014 № 11-343-1,

5.3. Заключение Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 11.02.2015 № 77.

Акт действует в течение трех лет с момента вступления в силу решения о предварительном согласовании места размещения объекта.


Акт составлен на 2 листах, в одном экземпляре, который хранится в Комитете по строительству.

Представители исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга:

Комитета по градостроительству и архитектуре:

 Марковская Л.В.

Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры:

 А.В. Михайлов

Комитета по земельным ресурсам и землеустройству:

 Попова Т.В.

Комитета по строительству:

 Евдокимов А.

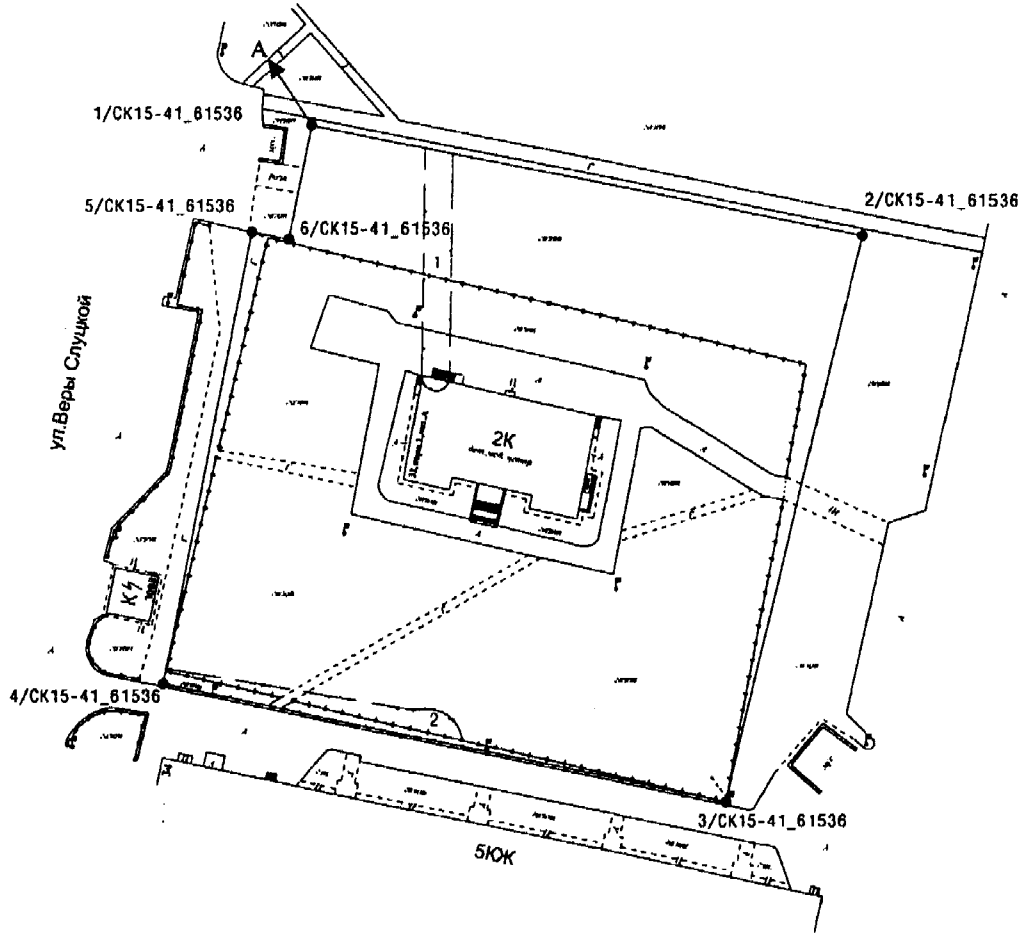
### Схема

#### расположения земельного участка

Адрес: Санкт-Петербург, город Колпино, улица Веры Слуцкой, участок 38,  
(восточнее дома 32, литера А по улице Веры Слуцкой)

Площадь: 7007 кв.м

Кадастровый квартал: 78:37:1710202



Масштаб 1:1000

#### Описание границ земельного участка:

От А до А земли, не прошедшие кадастровый учет

#### Части земельного участка с особым режимом использования

Учетный номер части	Наименование части земельного участка с особым режимом использования	Площадь (кв. м)
1	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	137
2	Охранная зона канализационных сетей	137

Управление землеустройства  
и кадастра  
Комитета по земельным ресурсам и  
землеустройству Санкт-Петербурга

*К.Н. Курчанов*

01 2015 г.