

## ***Обзор обращений граждан за 2-ой квартал 2020 года***

Всего во II-м квартале 2020 года в Службу поступило 637 обращений граждан, что на 47% меньше по сравнению с аналогичным периодом 2019 года. 87,1% обращений от общего количества поступило в электронной форме, 12,7% – в письменной форме.

В обращениях граждан, поступающих в Службу, наиболее часто встречаются вопросы по тематикам 0003.0009.0096.0675 «Выполнение государственных требований при осуществлении строительной деятельности, соблюдение СНИПов», 0003.0009.0096.0677 «Деятельность в сфере строительства. Сооружение зданий, объектов капитального строительства», 0005.0005.0056.1162 «Условия проживания в связи со строительством или работой объектов коммунального обслуживания», которые более детально можно раскрыть следующим образом:

- несогласие петербуржцев со строительством новых объектов (уплотнительная застройка);
- недостаточная социальная обеспеченность возводимой жилой застройки;
- негативное влияние нового строительства на существующую застройку (образование трещин, нарушение потоков грунтовых вод, нарушение норм инсоляции и т.п.);
- нарушения на строительных площадках (шумные работы, производство работ в ночное время, отсутствие защитных ограждений, информационных щитов, отсутствие или не функционирование постов мойки колёс на строительных площадках, нарушение норм обращения со строительными отходами и т.п.);
- запрос информации о ходе и сроках завершения строительства;
- информирование о незаконно возводимых объектах капитального строительства (самовольное строительство).

Службой на основании обращений граждан, прошедших авторизацию в единой системе идентификации и аутентификации, проводятся внеплановые выездные проверки на строительных объектах, по результатам которых застройщикам выдаются предписания об устранении выявленных нарушений, составляются протоколы об административных правонарушениях.

Однако, в соответствии с пунктом 2.11 Плана первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики Санкт-Петербурга в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), утвержденного поручением Губернатора Санкт-Петербурга от 01.04.2020 № 1073, на период до 01.07.2020 было приостановлено назначение проверок в рамках регионального государственного строительного надзора, за исключением проведения внеплановых проверок, основанием для которых

является причинение вреда жизни, здоровью граждан, возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Таким образом, во II-м квартале 2020 года проверки на основании информации, полученной из обращений граждан, не проводились.

Вместе с тем, в качестве предупредительной меры застройщикам направляются предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований при строительстве в соответствии со статьями 8.2 и 8.3 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Для сокращения количества обращений Службой на постоянной основе размещается актуальная информация по строящимся объектам на официальном сайте Службы в сети «Интернет», проводятся рабочие совещания с представителями застройщиков по поставленным в обращениях граждан вопросам.