



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО КОНТРОЛЮ ЗА ИМУЩЕСТВОМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З

19.11.2020

№ 101-П

**О внесении изменения в приказ
от 16.08.2017 № 47-П**

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 207 «О мерах по совершенствованию контроля за использованием объектов недвижимости Санкт-Петербурга» и распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 06.03.2013 № 15-рп «О коррупционно опасных функциях, выполняемых исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести изменение в приказ Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга от 16.08.2017 № 47-П «О коррупционно опасных функциях, выполняемых Комитетом по контролю за имуществом Санкт-Петербурга» (далее – Приказ), изложив приложение к Приказу в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за выполнением приказа возложить на заместителя председателя Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга Штерна С.Л.

Председатель Комитета

С.В.Муравьев

Приложение
к приказу Комитета по контролю
за имуществом Санкт-Петербурга
от 19.11.2020 № 101-17

ПЕРЕЧЕНЬ
коррупционно опасных функций, выполняемых
Комитетом по контролю за имуществом Санкт-Петербурга

1. Обеспечение проведения инвентаризации объектов нежилого фонда.
2. Осуществление мониторинга использования объектов нежилого фонда, а также земельных участков.
3. Обеспечение проведения инвентаризации земель.
4. Осуществление инвентаризации территорий зеленых насаждений общего пользования.
5. Осуществление земельного контроля в Санкт-Петербурге.
6. Определение на очередной налоговый период по налогу на имущество организаций перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.
7. Определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений на территории Санкт-Петербурга.
8. Осуществление контроля за исполнением условий концессионных соглашений, соглашений о государственно-частном партнерстве в части, касающейся использования объектов нежилого фонда и земельных участков.
9. Осуществление производства по делам об административных правонарушениях, в том числе рассмотрение в случаях, предусмотренных законодательством Санкт-Петербурга, дел об административных правонарушениях.
10. Осуществление контроля за использованием и сохранностью государственного имущества Санкт-Петербурга (за исключением объектов жилищного фонда).
11. Участие в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга в осуществлении мероприятий по ликвидации государственных предприятий и учреждений Санкт-Петербурга, в том числе согласование назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора), установление порядка и сроков ликвидации государственных предприятий и учреждений Санкт-Петербурга.
12. Осуществление распоряжения расположенными на территории Санкт-Петербурга земельными участками в части осуществления действий

по освобождению земельных участков от движимого имущества лиц, незаконно использующих земельные участки.

13. Принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами землепользования и застройки Санкт-Петербурга, документацией по планировке территории Санкт-Петербурга, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее – приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

14. Представление в судебных органах интересов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга (далее – Комитет).

15. Осуществление функций государственного заказчика Санкт-Петербурга.

16. Осуществление ведомственного контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок в отношении подведомственного Комитету заказчика, осуществляющего закупки товаров, работ, услуг в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

17. Осуществление ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, в подведомственном Комитету государственном учреждении.

18. Хранение и распределение материальных ресурсов.