Пояснительная записка

**к проекту постановления Правительства Санкт-Петербурга**

**«О внесении изменения в постановление Правительства Санкт-Петербурга  
от 18.10.2021 № 764»**

Проект постановления Правительства Санкт-Петербурга ««О внесении изменения  
в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 18.10.2021 № 764» (далее – Проект) подготовлен Комитетом по строительству (далее – Комитет).

Проектом предусматривается приведение требований к подрядчикам в соответствие с нормами постановления Правительства Российской Федерации от 09.08.2021 № 1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и исключение требований об отсутствии у подрядчика (исполнителя) недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и подтверждении размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников подрядчика (исполнителя).

В целях исключения избыточного правового регулирования Проектом предусматривается исключение положений об определении размера изменения (увеличения) цены контракта в соответствии с порядком применения особенностей ценообразования и сметного нормирования при определении размера изменения (увеличения) цены контракта на выполнение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства в случае существенного изменения стоимости строительных ресурсов, разработанным Комитетом по государственному заказу Санкт-Петербурга.

При определении размера изменения (увеличения) цены контракта, предлагается руководствоваться Методикой составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр. (далее – Методика).

По предварительным расчетам Комитета по строительству, ориентировочный размер увеличения цены контрактов составляет 8,7 млрд руб. Окончательный размер увеличения цены контрактов будет определяться по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации, проводимой в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства.

Увеличение объемов финансирования (работ) при изменении цены контрактов будет производиться за счет перераспределения объемов работ между объектами Адресной инвестиционной программы Санкт-Петербурга в 2021 и 2022 годах, с перераспределением объемов работ в плановом периоде 2022-2024 годов. Указанное перераспределение объемов работ не повлечет за собой увеличение сроков реализации иных мероприятий Адресной инвестиционной программы Санкт-Петербурга, исполнителем по которым является Комитет по строительству.

Проект позволит ускорить темпы социально-экономического развития, повысить эффективность использования государственного имущества, в установленные сроки достроить и ввести в эксплуатацию объекты социальной инфраструктуры, что положительно повлияет на имидж исполнительной власти Санкт-Петербурга.

Проект соответствует приоритетам, целям, задачам и направлениям социально-экономической политики Санкт-Петербурга, утвержденным Законом Санкт-Петербурга  
от 19.12.2018 № 771-164 «О Стратегии социально-экономического развития Санкт-Петербурга на период до 2035 года».

Реализация Проекта не будет иметь отрицательных социально-экономических последствий.

Принятие Проекта не требует признания утратившими силу, приостановления или издания новых правовых актов Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга, исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга. Проект не является особо значимым проектом городского значения. Представление медиа-плана   
к Проекту, включая размещение социальной рекламы и проведение пресс-конференций,   
не требуется.

Во исполнение абзаца 8 пункта 2.1 Соглашения между Правительством   
Санкт-Петербурга и прокуратурой Санкт-Петербурга о взаимодействии в сфере правотворчества 14.03.2022 г. Проект и пояснительная записка к Проекту были направлены   
на электронную почту прокуратуры Санкт-Петербурга ([npa@procspb.ru](mailto:npa@procspb.ru)). Замечаний   
по результатам рассмотрения Проекта не поступало.

**Председатель**

**Комитета по строительству И.В.Креславский**