Пояснительная записка

**к проекту постановления Правительства Санкт-Петербурга**

**«О внесении изменения в постановление Правительства Санкт-Петербурга  
от 18.10.2021 № 764»**

Проект постановления Правительства Санкт-Петербурга «О внесении изменения  
в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 18.10.2021 № 764» (далее – Проект) подготовлен Комитетом по строительству (далее – Комитет).

В 2021 году в связи с существенным ростом цен на строительные ресурсы было издано постановление Правительства Российской Федерации от 09.08.2021 № 1315  
«О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Постановление № 1315), которым был предусмотрен порядок изменения условий контрактов, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капительного строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия заключенных  
до 01.07.2021 года. В связи с продолжающимся увеличением цен на строительные ресурсы постановлением Правительства Российской Федерации от 23.03.2022 № 439 срок,  
до которого должен был быть заключен контракт, продлен до 31 декабря 2022 г. Соответствующие изменения вносятся в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 18.10.2021 № 764 «О порядке изменения цены контракта», поскольку рост цен  
на строительные ресурсы продолжается до настоящего времени, что негативно сказывается на исполнении контрактов заключенных не только в 2021 году, но и в настоящее время, так как уровень роста цен на строительные ресурсы значительно превышает коэффициенты-дефляторы, в соответствии с которыми была рассчитана начальная максимальная цена указанных контрактов.

Увеличение объемов финансирования (работ) при изменении цены контрактов будет производиться за счет перераспределения объемов работ между объектами Адресной инвестиционной программы Санкт-Петербурга в 2022 и 2023 годах, с перераспределением объемов работ в плановом периоде 2023-2024 годов. Указанное перераспределение объемов работ не повлечет за собой увеличение сроков строительства иных мероприятий Адресной инвестиционной программы Санкт-Петербурга, исполнителем по которым является Комитет по строительству.

Также Проектом предусматривается приведение положений абзаца 4 пункта  
1 постановления в соответствие с аналогичной нормой постановления № 1315, с целью распространения действия Постановления № 764 на контракты, цена которых не превышает 100 млн руб.

Проект позволит ускорить темпы социально-экономического развития, повысить эффективность использования государственного имущества, в установленные сроки достроить и ввести в эксплуатацию объекты социальной инфраструктуры, что положительно повлияет на имидж исполнительной власти Санкт-Петербурга.

Проект соответствует приоритетам, целям, задачам и направлениям социально-экономической политики Санкт-Петербурга, утвержденным Законом Санкт-Петербурга  
от 19.12.2018 № 771-164 «О Стратегии социально-экономического развития  
Санкт-Петербурга на период до 2035 года».

Реализация Проекта не будет иметь отрицательных социально-экономических последствий.

Принятие Проекта не требует признания утратившими силу, приостановления или издания новых правовых актов Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга, исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга. Проект не является особо значимым проектом городского значения. Представление медиа-плана   
к Проекту, включая размещение социальной рекламы и проведение пресс-конференций,   
не требуется.

Во исполнение абзаца 8 пункта 2.1 Соглашения между Правительством   
Санкт-Петербурга и прокуратурой Санкт-Петербурга о взаимодействии в сфере правотворчества 11.04.2022 Проект и пояснительная записка к Проекту были направлены   
на электронную почту прокуратуры Санкт-Петербурга ([npa@procspb.ru](mailto:npa@procspb.ru)). Замечаний   
по результатам рассмотрения Проекта не поступало.

**Председатель**

**Комитета по строительству И.В.Креславский**