

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| **О мерах по реализации Федерального закона**  **от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений**  **в Градостроительный кодекс Российской Федерации**  **и отдельные законодательные акты Российской Федерации**  **в целях обеспечения комплексного развития территорий»** |  |

В соответствии с пунктом 6 статьи 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», с учетом принятия общими собраниями собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: Санкт‑Петербург, г. Колпино, ул. Загородная, д. 31, лит. А, ул. Загородная, д. 33, лит. А, (далее – многоквартирные дома) решения в соответствии с пунктом 4.6 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что при реализации Договора о развитии застроенных территорий № 21/Р000001 от 25.01.2010, заключенного между Комитетом по управлению городским имуществом и Обществом с ограниченной ответственностью «СПб Реновация», в отношении жилых помещений в многоквартирных домах применяются положения, предусмотренные [статьей 32.1](consultantplus://offline/ref=AEBA9D633A56A6D224498C80A511A19C0B7CB7787BDD6B77300BDCE49CE623E2E4754E1DED716E8C461E286AC885528AEF05F02DCCaDABP) Жилищного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, установленных Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=AEBA9D633A56A6D224498C80A511A19C0B7CB7787BDD6B77300BDCE49CE623E2F6751619EA787BD816447F67C8a8ACP) Российской Федерации.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на вице-губернатора   
Санкт-Петербурга Линченко Н.В., вице‑губернатора Санкт-Петербурга Повелия А.А. в соответствии с принадлежностью вопросов.

Губернатор

Санкт-Петербурга А.Д.Беглов