Приложение № 1

к пояснительной записке к проекту постановления Правительства Санкт-Петербурга

«О перераспределении объемов работ, предусмотренных Комитету по развитию

транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, между объектами Адресной инвестиционной программы на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов

 и о внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга

от 30.06.2014 № 551, от 30.06.2014 № 552»

Дополнительные расходы, возникшие в связи с Особым обстоятельством, определяются по следующей формуле:

ДР = ССРЛС – [(ССРКон.ФМц.л.с. + ССР КД2016\*0,05)], где:

ДР – подлежащие возмещению Концессионеру Дополнительные расходы в ценах лет Строительства Объекта Соглашения без НДС;

ССР Кон.ФМц.л.с. – сметная стоимость в ценах лет Строительства Объекта Соглашения, зафиксированная в конкурсной Финансовой модели, которая составляет 18 028 965,288 тыс. руб. без НДС;

ССР КД2016 – 17 290 000 тыс. руб. без НДС (что соответствует 20,4 млрд за вычетом НДС 18% в ценах 4 кв.2016 года);

ССРЛС – стоимость Строительства Объекта Соглашения в ценах лет Строительства Объекта Соглашения (не включая НДС), рассчитанная аналогично порядку, предусмотренному для расчета начальной (максимальной) цены государственного контракта на строительство в порядке, предусмотренном приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр «Об утверждении порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования)
и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства» (далее – Порядок определения НМЦК) от уровня цен, установленного Проектной документацией, в отношении которой получены Заключения при Проектировании, к ценам на период Строительства (не включая НДС). Стоимость Строительства Объекта Соглашения в ценах лет Строительства Объекта Соглашения (ССРЛС) на дату заключения Дополнительного соглашения №2 составляет
38 943 307 794 (тридцать восемь миллиардов девятьсот сорок три миллиона триста семь тысяч семьсот девяносто четыре) рубля без НДС.

В связи с наступлением Особого обстоятельства Концедент обязан выплатить Концессионеру Дополнительные расходы в размере [20 049 842 506 рублей (без НДС) ([двадцать миллиардов сорок девять миллионов восемьсот сорок две тысячи пятьсот шесть]) рублей
на условиях, установленных Дополнительным соглашением № 2

Приложение № 2

к пояснительной записке к проекту постановления Правительства Санкт-Петербурга

«О перераспределении объемов работ, предусмотренных Комитету по развитию

транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, между объектами Адресной инвестиционной программы на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов

 и о внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга

от 30.06.2014 № 551, от 30.06.2014 № 552»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год строительства** | **2022**  | **2023** | **2024** | **2025** |
| Этап 1 | 0,32% | 53,17% | 46,51% | - |
| Этап 2 | - | 4,3% | 61% | 34,7% |
| Индекс-дефлятор накопительным итогом | 100,45% | 103,37% | 108,29% | 108,29% |
| **Итого ДР по кварталам Строительства, тыс. руб.** | **6 889 246,064** | **9 197 201,649** | **3 963 394,793** | **-** |

Итого размер фактических дополнительных расходов к выплате составит = 20 049 842,506 тысяч рублей.