**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту распоряжения Комитета по информатизации и связи**

**о внесении изменений в распоряжение Комитета по информатизации и связи
от 13.07.2020 № 158-р (далее – распоряжение) «Об утверждении перечня услуг, оказываемых в помещениях многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Санкт-Петербурга,
на которые не распространяется условие о предварительной записи заявителей
с увеличенным интервалом их обслуживания» (далее – проект распоряжения)**

Представленный на рассмотрение проект распоряжения предусматривает внесение изменения в перечень услуг, оказываемых в помещениях многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Санкт-Петербурга,
на которые не распространяется условие о предварительной записи заявителей с увеличенным интервалом их обслуживания, утвержденный распоряжением (далее – Перечень).

В настоящее время прием документов в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) в соответствии
с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020 № 121 «О мерах
по противодействию распространению в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» осуществляется по предварительной записи. Распоряжением утвержден перечень услуг, оказываемых в помещениях многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Санкт-Петербурга, на которые
не распространяется условие о предварительной записи заявителей с увеличенным интервалом их обслуживания.

Перечень излагается в новой редакции и дополняется пунктом 16 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 16 | Кредитные организации | Оплата услуг жилищно-коммунального хозяйства |

Согласно статье 153 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), подпункту и пункта 34 правил предоставления коммунальных услуг собственникам
и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6.05.2011 № 354
«О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений
в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила), граждане и организации (потребители) обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение
и коммунальные услуги.

Пунктом 14 статьи 155 ЖК РФ предусмотрено, что лица, несвоевременно
и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты.

В соответствии со статьей 155 ЖК РФ и пунктами 66, 67 Правил плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, на основании платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представляемых потребителям исполнителем не позднее 1-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата. Требования к содержанию платежного документа установлены пунктом 69 Правил.

Учитывая, что МФЦ организует предоставление государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна», предоставление услуги «Оплата услуг жилищно-коммунального хозяйства» позволит гражданам своевременно и в комфортных условиях
при посещении МФЦ осуществлять внесение платы за коммунальные услуги. Возможность осуществления платежей будет организована с использованием банковских карт с помощью электронного программно-технических устройств (электронных терминалов) кредитных организаций в структурных подразделениях МФЦ с 19.06.2023.

В целях обеспечения доступности предоставления услуги предлагается организовать предоставление указанной услуги в МФЦ в порядке «живой очереди». Для обеспечения возможности внесения платы за коммунальные услуги в порядке «живой очереди» необходимо включение указанной услуги в Перечень.