**Пояснительная записка**

**к проекту постановления Правительства Санкт-Петербурга**

**«О внесении изменений в постановление Правительства**

**Санкт-Петербурга от 30.06.2014 № 552»** (далее – Проект)

Проект подготовлен Комитетом по развитию транспортной инфраструктуры
Санкт-Петербурга (далее – КРТИ) и предусматривает внесение изменений
в государственную программу Санкт-Петербурга «Развитие транспортной системы Санкт‑Петербурга», утвержденную постановлением Правительства Санкт‑Петербурга
от 30.06.2014 № 552 (далее – Государственная программа), в связи со следующим.

1. В соответствии с Государственной программой по заказу КРТИ предусмотрена реализация объекта: «Новая транспортная магистраль с мостом через р.Неву в створе
Б.Смоленского пр. - ул.Коллонтай. Участок от пр.Обуховской Обороны
до Дальневосточного пр. (1-й этап и 2-й этап)» (далее в настоящем пункте – Объект).

Размещение Объекта предусмотрено Законом Санкт-Петербурга
от 21.12.2005 № 728-99 «О Генеральном плане Санкт-Петербурга» (далее – Генплан)
и разрабатываемым на основании задания Комитета по градостроительству и архитектуре (далее – КГА) от 10.04.2023 № 1-54-37 проектом планировки с проектом межевания территории для целей размещения линейного объекта регионального значения «Мост через р. Неву в створе Большого Смоленского пр. – ул. Коллонтай с подходами».

КРТИ заключено инвестиционное соглашение от 18.06.2021 № б/н
с ООО «Сэтл Сити» (далее – Соглашение) на разработку градостроительной документации, проведение инженерно-изыскательских работ, проектирование Объекта.

В рамках реализации Соглашения с учетом конструктивных особенностей Объекта принято решение о выделении этапов строительства как двух самостоятельных линейных объектов:

«Новая транспортная магистраль с мостом через р.Неву в створе
Б.Смоленского пр. - ул.Коллонтай. Участок от пр.Обуховской Обороны
до Дальневосточного пр. (1-й этап и 2-й этап)» 1-й этап мощностью – 3,54 км.

«Новая транспортная магистраль с мостом через р.Неву в створе Б.Смоленского пр. - ул.Коллонтай. Участок от пр.Обуховской Обороны до Дальневосточного пр. (1-й этап
и 2-й этап)» 2-й этап мощностью – 1,16 км.

2. Проектирование и строительство объектов метрополитена в Санкт-Петербурге осуществляется в соответствии с Отраслевой схемой развития метрополитена
в Санкт-Петербурге, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.06.2011 № 836 (далее – Отраслевая схема), а также Генпланом.

Генпланом и Отраслевой схемой предусмотрено строительство станции
«Суворовская-1», являющейся пересадочной с Красносельско-Калининской линии
на Адмиралтейско-Охтинскую линию (далее в настоящем пункте – Объект).

Согласно пункту 5 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) при планировании строительства, реконструкции линейного объекта является обязательной подготовка документации по планировке территории
(за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять
на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). В документации по подготовке территории линейного объекта (далее – ДПТ ЛО) устанавливаются границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения и объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта (часть 1 статьи 41 ГрК РФ).

В целях подготовки проектной документации, строительства и ввода в эксплуатацию Объекта между КРТИ и ООО «Научно‑исследовательский и проектно‑изыскательский институт «Севзапинжтехнология» заключен государственный контракт от 10.10.2018
№ ПМ-24/2018 на выполнение работ по подготовке ДПТ ЛО для размещения линейного объекта: «Строительство Красносельско-калининской линии от станции «Обводный
канал-2» до станции «Полюстровский проспект‑1» для нужд Санкт-Петербурга», включающего размещение Объекта. Работы выполнялись в соответствии с распоряжением КГА от 10.12.2019 № 1-11-419.

Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2020 № 1295
«Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург», вступившим в силу 27.06.2021, утверждены границы территории и предмет охраны исторического поселения федерального значения город Санкт‑Петербург, требования к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт‑Петербург, в которых полностью или частично предусмотрено расположение объектов по ППТ.

В настоящее время подготовка ДПТ ЛО выполняется на основании нового распоряжения КГА от 23.03.2022 № 1-19-101 в границах, расположенных частично
в границах территории исторического поселения федерального значения Санкт-Петербург.

КРТИ получен отказ Комитета по государственному контролю, использованию
и охране памятников истории и культуры в согласовании ДПТ ЛО от 18.08.2022
№ 01-25-1280/22-0-1, в том числе по причине расположения станции «Суворовская-1»
на территории исторических зеленых насаждений (сквер во дворе дома 61, литера А по Суворовскому проспекту), которые подлежат охране в соответствии с пунктом 2.1.3.1 приложения № 1 к режимам использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, утвержденным Законом
Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон». С учетом данного обстоятельства КРТИ в рамках общественных обсуждений проекта Генплана направлено в КГА в составе материалов комплексной заявки по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга и объектов предложение,
в том числе по размещению вестибюля станции «Суворовская-1» на земельном участке по адресу: Кирочная улица, участок 1, кадастровый номер: 78:31:0111901:8.

Учитывая стратегически важное и социальное значение метрополитена
для развития Санкт-Петербурга, занимающего лидирующее место в доле городских перевозок общественным транспортом, во избежание дополнительных капиталовложений на решение имущественно-правовых вопросов с потенциальными правообладателями земельных участков и срыва сроков проектирования и строительства перспективных объектов метрополитена КРТИ считает целесообразным внести изменение в государственную программу в части уточнения наименования титула объекта «Строительство Красносельско-Калининской линии от станции «Каретная» до станции «Суворовская-1», дополнив его сведениями о земельном участке, на котором предполагается строительство вестибюля станции «Суворовская-1».

3. В соответствии пунктом 29.5 Ведомственной структуры расходов бюджета
Санкт-Петербурга на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (Приложение 2
к Закону Санкт-Петербурга от 29.11.2022 № 666-104 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» в редакции Закона Санкт-Петербурга
от 08.11.2023 № 634-129 «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О бюджете Санкт-Петербурга на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов») КРТИ на 2023 год предусмотрено расходное обязательство «Бюджетные инвестиции АО «Метрострой Северной Столицы» в размере 1 737 262,2 тыс. руб.

Бюджетные инвестиции на увеличение уставного капитала АО «Метрострой Северной Столицы» (далее – Общество) будут направлены на погашение обязательств Общества по кредитному соглашению от 09.12.2022 № 5850 с Банком ВТБ (ПАО)
(далее – Кредитное соглашение), включающих в себя погашение тела кредита
в размере 1 500 000,0 тыс. рублей и начисленных процентов, подлежащих уплате
по состоянию на 29.12.2023 в размере 237 262,2 тыс. рублей. У Общества в 2023 году
с учетом накопленного убытка не планируется прибыли и дополнительных источников финансирования, за счет которых могут быть погашены обязательства по Кредитному соглашению.

Принятие Проекта не повлечет признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или разработки иных нормативных правовых актов.

Проект не подлежит процедуре оценки регулирующего воздействия в соответствии
с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.11.2023 № 1215 «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Санкт-Петербурга, экспертизе нормативных правовых актов Санкт-Петербурга и оценке фактического воздействия нормативных правовых актов, принимаемых органами государственной власти Санкт-Петербурга».

В соответствии с распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2012
№ 48-рп «О порядке организации независимой антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов и независимой экспертизы проектов административных регламентов предоставления государственных услуг и административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) в исполнительных органах государственной власти Санкт-Петербурга» Проект размещен на официальном сайте КРТИ с \_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_. Экспертные заключения и заключения независимой экспертизы
на Проект в КРТИ не поступали.

В соответствии с Соглашением между Правительством Санкт‑Петербурга
и Прокуратурой Санкт-Петербурга о взаимодействии в сфере правотворчества
от 22.06.2017 Проект направлен в Прокуратуру Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_\_\_\_\_. Замечания прокуратуры Санкт-Петербурга по Проекту в Комитет не поступали.

Проект не содержит концептуально важных изменений, требующих информирования жителей Санкт-Петербурга в рамках его реализации, поэтому необходимость разработки плана его информационно-рекламного сопровождения (медиа-плана) отсутствует.

**Председатель Комитета**

**по развитию транспортной**

**инфраструктуры Санкт-Петербурга А.М.Федотов**