Пояснительная записка

**к проекту постановления Правительства Санкт-Петербурга**

**«О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга  
от 18.10.2021 № 764»**

Проект постановления Правительства Санкт-Петербурга «О внесении изменений  
в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 18.10.2021 № 764» (далее – Проект) подготовлен Комитетом по строительству (далее – Комитет) в соответствии   
с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2304 «О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2022 № 680» (далее – Постановление № 2304).

В 2021 году Правительством Российской Федерации принято постановление   
от 09.08.2021 № 1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Постановление № 1315), регулирующее порядок изменения существенных условий контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, и который был заключен   
в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2022 № 680   
«Об установлении порядка и случаев изменения существенных условий государственных   
и муниципальных контрактов, предметом которых является выполнение работ   
по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия» (далее – Постановление № 680) установлены случаи изменения существенных условий контракта   
при возникновении в ходе исполнения государственных и муниципальных контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведение работ   
по сохранению объектов культурного наследия, независящих от сторон контракта обстоятельств, влекущих невозможность его исполнения.

Во исполнение указанных актов Правительства Российской Федерации   
в Санкт-Петербурге принято постановление Правительства Санкт-Петербурга   
от 18.10.2021 № 764 «О порядке изменения существенных условий контракта» (далее – Постановление № 764), устанавливающее случаи, порядок и условия изменения существенных условий контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Постановлением № 2304 в Постановление № 680 внесено изменение, согласно которому период действия норм постановления № 680 продлевается на 2024 год.

Проектом предлагается внести соответствующее изменение в Постановление № 764.

В абзаце первом пункта 1-2 постановления предлагается цифры «2023» заменить цифрами «2024».

В Перечень заказчиков, являющихся стороной контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства,   
и который заключен в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных  
и муниципальных нужд» для обеспечения нужд Санкт-Петербурга включены Комитет  
по строительству, а также находящиеся в ведении Комитета по строительству учреждения, Комитет по энергетике и инженерному обеспечению, а также находящиеся в ведении Комитета по энергетике и инженерному обеспечению учреждения и государственные унитарные предприятия, Комитет по развитию транспортной инфраструктуры  
Санкт-Петербурга, а также находящиеся в ведении Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга учреждения, Комитет по транспорту, а также находящиеся в ведении Комитета по транспорту государственные унитарные предприятия.

Перечни контрактов, по которым может быть увеличена цена в 2024 году представлены письмами Комитетов:

письмом Комитета по транспорту от 18.01.2024 № 01-22-2513/24-0-1;

письмом Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга   
от 17.01.2024 № 01-16-122/24-0-0;

письмом Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 16.01.2024   
№ 01-16-315/24-0-1.

Также информация по заключенным контрактам, по которым возможно увеличение цены в 2024 году представлена письмом Санкт-Петербургского казенного учреждения «Фонд капитального строительства и реконструкции» от 15.01.2024 № 10-15-218/24-0-1.

Указанные письма прилагаются к настоящей пояснительной записке.

Окончательный размер увеличения цены контрактов будет определяться по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации, проводимой в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, в соответствии  
с [пунктом 45(14)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412610&date=15.05.2022&dst=349&field=134) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Увеличение объемов финансирования (работ) при изменении цены контрактов будет производиться за счет перераспределения объемов работ между объектами Адресной инвестиционной программы Санкт-Петербурга в 2024 году, с перераспределением объемов работ в плановом периоде 2025-2026 годов. Указанное перераспределение объемов работ   
не повлечет за собой увеличение сроков строительства иных мероприятий Адресной инвестиционной программы Санкт-Петербурга.

Проект позволит повысить эффективность использования государственного имущества, в установленные сроки достроить и ввести в эксплуатацию объекты социальной инфраструктуры, что положительно повлияет на имидж исполнительной власти   
Санкт-Петербурга.

Проект соответствует приоритетам, целям, задачам и направлениям социально-экономической политики Санкт-Петербурга, утвержденным Законом Санкт-Петербурга  
от 19.12.2018 № 771-164 «О Стратегии социально-экономического развития Санкт-Петербурга на период до 2035 года».

Реализация Проекта не будет иметь отрицательных социально-экономических последствий.

Принятие Проекта не требует признания утратившими силу, приостановления   
или издания новых правовых актов Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга, исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга. Проект не является особо значимым проектом городского значения.

Представление медиа-плана к Проекту, включая размещение социальной рекламы   
и проведение пресс-конференций, не требуется.

Разработанный проект нормативного правового акта не содержит положений, предусмотренных пунктом 3.1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия   
в Санкт-Петербурге, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга   
от 10.04.2014 № 244 «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия   
в Санкт-Петербурге», и не подлежит процедуре оценки регулирующего воздействия.

Во исполнение абзаца 8 пункта 2.1 Соглашения между Правительством   
Санкт-Петербурга и прокуратурой Санкт-Петербурга о взаимодействии в сфере правотворчества \_\_\_\_\_\_\_2024 Проект и пояснительная записка к Проекту были направлены   
на электронную почту прокуратуры Санкт-Петербурга (npa@78.mailop.ru). Замечаний   
по результатам рассмотрения Проекта не поступало.

**Председатель**

**Комитета по строительству И.В.Креславский**