

ОТЧЕТ
о работе с письменными и устными обращениями граждан
в Комитете по контролю за имуществом Санкт-Петербурга
в I квартале 2024 года

В I квартале 2024 года в Комитете по контролю за имуществом Санкт-Петербурга (далее – Комитет) зарегистрировано 781 обращение граждан, из них 496 обращений поступило через электронные приемные администрации Санкт-Петербурга.

Количество обращений, рассмотренных с выездом на место – 265.

В соответствии с утвержденной инструкцией по делопроизводству в Комитете личный прием граждан проводится председателем, заместителями председателя или уполномоченными должностными лицами Комитета по предварительной записи.

В I квартале 2024 первым заместителем председателя Комитета Боллоевым К.Б. и заместителем председателя Комитета Абашевым Д.А. проведены 3 личных приема. Наиболее актуальными вопросами, поступившими в ходе личного приема граждан, были вопросы освобождения земельного участка, включением здания в перечень имущества, облагаемого по кадастровой стоимости на 2024 год, обсуждения позиции Комитета по судебному делу о признании права собственности на объект капитального строительства Заявителям даны устные и письменные разъяснения.

В тематике обращений преобладают вопросы экономики – 596, в том числе:

- законность размещения НТО – 100;
- законность размещения автостоянок – 36;
- демонтаж гаражных строений – 76,
- иные – 384.

Также преобладают вопросы в тематике «Жилище» – 86, в том числе:

- законность использования помещений – 53;
- неудовлетворительное состояние кровли – 5;
- иные – 28.

В тематике «Государство, общество и политика» количество вопросов составило 63, в том числе:

- предоставление земельного участка в аренду – 15;
- принятие недвижимого имущества на баланс – 6;
- иные – 42.

Количество вопросов в тематике «Оборона, безопасность, законность» составило 24, в том числе:

- организация незаконной торговли – 10;
- законность проведения строительных работ – 3;
- иные – 11.

Проблемы, наиболее волнующие граждан:

- торговля в неустановленных местах;
- размещение автотранспорта вне организованных автостоянок;
- организация строительных работ;
- размещение гаражных строений;
- предоставление объектов недвижимости в аренду.

Мероприятия по устранению причин возникновения типичных и проблемных жалоб:

- привлечение виновных лиц к административной ответственности;
- проведение межведомственных рейдов, направленных на пресечение несанкционированной торговли и освобождения земельных участков от незаконно размещенных на них торговых объектов;
- направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства;
- изъятие вещей, явившихся орудиями совершения или предметами административного правонарушения в соответствии со ст. 44 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге» (далее – Закон);
- проведение разъяснительных бесед о недопущении нарушения статей Закона.