



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

09.08.2024

№ 146

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Данилова Н.В.

**Председательствовал:** Малухин А.Г.

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Колбас А.С., Глазунова О.С., Власов А.А., Хазова Я.Н., Павлушов Е.А., Сутягина Н.А., Андреева П.Б., Анникова А.А., Каплий Л.С., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л.

**Повестка дня:** Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «1. Комплекс жилых домов и социальных объектов. 2. Дошкольное образовательное учреждение на 440 мест расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Новгородский проспект. 3. Дошкольное образовательное учреждение на 440 мест расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Новгородский проспект. 4. Общеобразовательная школа на 1925 учащихся по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Новгородский проспект», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, п. Шушары, Новгородский проспект, кадастровые номера 78:42:0015104:10653, 78:42:0015104:4790, 78:42:0015104:4793, 78:42:0015104:10651, 78:42:0015104:4791, 78:42:0015104:4796, 78:42:0015104:10639, 78:42:0015104:4792, 78:42:0015104:11477, 78:42:0015104:11478, 78:42:0015104:10654, 78:42:0015104:10652, 78:42:0015104:10599, 78:42:0015104:10560, заявителем по которому является ООО «Агропром» (ИНН/КПП 7842400362/784201001), в индивидуальном порядке.

**Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.**

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») (исх. от 24.07.2024 № Исх-00368/006, вх. от 26.07.2024 № 01-14-1731/24-0-0), для установления платы за подключение (технологическое

присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «1. Комплекс жилых домов и социальных объектов. 2. Дошкольное образовательное учреждение на 440 мест расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Новгородский проспект. 3. Дошкольное образовательное учреждение на 440 мест расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Новгородский проспект. 4. Общеобразовательная школа на 1925 учащихся по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Новгородский проспект», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, п. Шушары, Новгородский проспект, кадастровые номера 78:42:0015104:10653, 78:42:0015104:4790, 78:42:0015104:4793, 78:42:0015104:10651, 78:42:0015104:4791, 78:42:0015104:4796, 78:42:0015104:10639, 78:42:0015104:4792, 78:42:0015104:11477, 78:42:0015104:11478, 78:42:0015104:10654, 78:42:0015104:10652, 78:42:0015104:10599, 78:42:0015104:10560, заявителем по которому является ООО «Агропром» (ИНН/КПП 7842400362/784201001) (далее – Объект), в индивидуальном порядке.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, в индивидуальном порядке,

**правление приняло решение:**

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» составляет 53,373 куб. м/час (1 280,950 куб. м/сут.).

2. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в размере 3 292,04 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению к настоящему протоколу.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точки подключения – в пределах границ земельного участка заявителя) в размере 3 292,04 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**Г.Г.Сафаров**



**Е.О.Анонен**



**Д.А.Герасимов**



**Е.В.Золипа**

*В отпуске  
(прислать СТО УРАЕ России  
от 00.08.2024 № 124-0/24)*

**Н.В.Данилова**  
(совещательный голос)

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «1. Комплекс жилых домов и социальных объектов. 2. Дошкольное образовательное учреждение на 440 мест расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Новгородский проспект. 3. Дошкольное образовательное учреждение на 440 мест расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Новгородский проспект. 4. Общеобразовательная школа на 1925 учащихся по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Новгородский проспект», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, п. Шушары, Новгородский проспект, кадастровые номера 78:42:0015104:10653, 78:42:0015104:4790, 78:42:0015104:4793, 78:42:0015104:10651, 78:42:0015104:4791, 78:42:0015104:4796, 78:42:0015104:10639, 78:42:0015104:4792, 78:42:0015104:11477, 78:42:0015104:11478, 78:42:0015104:10654, 78:42:0015104:10652, 78:42:0015104:10599, 78:42:0015104:10560, заявителем по которому является ООО «Агропром (ИНН/КПП 7842400362/784201001), в индивидуальном порядке»

№	Наименование показателя	Единица измерения	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (ГЗ от 24.07.2024)	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
i	Расходы, относимые на ставку за подключаемую (присоединяемую) нагрузку	тыс. руб.	3 292,04	3 292,04	0,00	-
<b>Итого плата за подключение (технологическое присоединение)</b>		тыс. руб.	3 292,04	3 292,04	0,00	п.1
-	Стандартизированная ставка	тыс. руб./куб. м/сут	2,57	2,57	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/сут	1 280,950	1 280,950	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	53,373	53,373	-	-
-	Протяженность сетей	м	-	-	-	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/сут	2,57	2,57	-	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/час	61,68	61,68	-	-
*	*Итого с НДС 20%	тыс. руб.	3 950,45	3 950,45	0,00	*Справочно
-	Индекс потребительских цен			107,2%	-	-