



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О внесении изменений
в постановление Правительства
Санкт-Петербурга от 16.12.2014
№ 1128**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории, ограниченной Приморским шоссе, береговой линией Быстрого ручья, береговой линией Финского залива, береговой линией 8-го ручья в г. Зеленогорске, в Курортном районе Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16.12.2014 № 1128 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной Приморским шоссе, береговой линией Быстрого ручья, береговой линией Финского залива, береговой линией 8-го ручья в г. Зеленогорске, в Курортном районе» следующие изменения:

1.1. Пункты 1 и 2 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной Приморским шоссе, береговой линией Быстрого ручья, береговой линией Финского залива, береговой линией 8-го ручья в г. Зеленогорске, в Курортном районе в составе:

1.1. Чертеж планировки территории, ограниченной Приморским шоссе, береговой линией Быстрого ручья, береговой линией Финского залива, береговой линией 8-го ручья в г. Зеленогорске, в Курортном районе (красные линии) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж планировки территории, ограниченной Приморским шоссе, береговой линией Быстрого ручья, береговой линией Финского залива, береговой линией 8-го ручья в г. Зеленогорске, в Курортном районе (границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства) согласно приложению № 2.

1.3. Чертеж планировки территории, ограниченной Приморским шоссе, береговой линией Быстрого ручья, береговой линией Финского залива, береговой линией 8-го ручья в г. Зеленогорске, в Курортном районе (границы планируемого элемента планировочной структуры) согласно приложению № 3.

1.4. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элементов планировочной структуры территории, ограниченной Приморским шоссе, береговой линией Быстрого ручья, береговой линией Финского залива, береговой линией 8-го ручья в г. Зеленогорске, в Курортном районе, согласно приложению № 4.

1.5. Положение об очередности планируемого развития территории, ограниченной

Приморским шоссе, береговой линией Быстрого ручья, береговой линией Финского залива, береговой линией 8-го ручья в г.Зеленогорске, в Курортном районе, содержащее этапы проектирования и строительства объектов капитального строительства общественно-делового назначения, согласно приложению № 5.

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной Приморским шоссе, береговой линией Быстрого ручья, береговой линией Финского залива, береговой линией 8-го ручья в г.Зеленогорске, в Курортном районе в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, ограниченной Приморским шоссе, береговой линией Быстрого ручья, береговой линией Финского залива, береговой линией 8-го ручья в г.Зеленогорске, в Курортном районе (красные линии, границы планируемого элемента планировочной структуры) согласно приложению № 6.

2.2. Чертеж межевания территории, ограниченной Приморским шоссе, береговой линией Быстрого ручья, береговой линией Финского залива, береговой линией 8-го ручья в г.Зеленогорске, в Курортном районе (границы и условные номера образуемых земельных участков) согласно приложению № 7.

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной Приморским шоссе, береговой линией Быстрого ручья, береговой линией Финского залива, береговой линией 8-го ручья в г.Зеленогорске, в Курортном районе согласно приложению № 8.

2.4. Сведения о границах территории, ограниченной Приморским шоссе, береговой линией Быстрого ручья, береговой линией Финского залива, береговой линией 8-го ручья в г.Зеленогорске, в Курортном районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 9».

1.2. Приложения № 1 – 5 к постановлению исключить.

1.3. Дополнить постановление приложениями № 1 – 9, изложив их в редакции согласно приложениям № 1 – 9 к настоящему постановлению.

1.4. В пункте 4 постановления слова «Оганесяна М.М.» заменить словами «Линченко Н.В.».

2. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов